



OBEC TRSTENÁ NA OSTROVE **930 04 Trstená na Ostrove č.20**

tel.031/5547122, e-mail: obec@trstenanaosrove.sk, IČO 00305782

Číslo : 4/2022-OZ

v Trstenej na Ostrove, dňa 06.09.2022

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trstenej na Ostrove ,
konaného dňa 06.09.2022 o 17.30 hod. v Kultúrnom dome Trstená na Ostrove**

Prítomní :

Poslanci OZ : Mgr. Hajnalka Kucsera, poslankyňa OZ
 Helena Mészárosová, poslankyňa OZ
 Mária Szalayová, poslankyňa OZ
 Ladislav Gódány, poslanec OZ
 Csaba Nagy, poslanec OZ
 Zoltán Écsi, poslanec OZ

Neprítomný OZ: Tibor Nagy, poslanec OZ

Starostka obce : Mgr. Zuzana Bónová

Zapisovateľka: Leško Éva, zamestnankyňa OcÚ

Hlavný kontrolór: Mgr. Vojtech Ravasz

Začiatok rokovania o 17,35 hod.

I. Otvorenie a schválenie programu rokovania

Starostka obce v zmysle § 13, ods. 4 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolala zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Rokovanie otvorila a viedla starostka obce Mgr. Zuzana Bónová. Úvodom privítala prítomných poslancov, zamestnankyňu obecného úradu – zapisovateľku a prítomných obyvateľov.

Skonštatovala, že poslanci OZ sú prítomní tak, ako je uvedené v prezenčnej listine a preto zasadnutie vyhlásila za uznášaniaschopné. Prítomných poslancov oboznámila s programom rokovania.

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Plnenie rozpočtu obce Trstená na Ostrove za I. polrok 2022
4. Rozpočtové opatrenie obce Trstená na Ostrove č. 2
5. Prerokovanie a schválenie Výročnej správy obce Trstená na Ostrove za rok 2021
6. Správa nezávislého audítora k účtovnej uzávierke obce Trstená na Ostrove za rok 2021
7. Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Trstená na Ostrove na obdobie 2022 – 2026
8. Schválenie žiadosti Š. Nagya o kúpu obecného pozemku – časť parcely č. 78/1
9. Schválenie návrhu T. Világiho na uzavretie zámennej zmluvy na výmenu pozemkov
10. Podanie majetkového priznania starostky obce
11. Referát starostky obce - Polgármesteri beszámoló
12. Diskusia
13. Záver

2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice OZ

Starostka obce za zapisovateľku určila zamestnankyňu OcÚ Évu Leško a za overovateľov poslancov OZ: Helenu Mészárosovú a Csabu Nagy.

3. Plnenie rozpočtu obce Trstená na Ostrove za I. polrok 2022

Starostka obce oboznámila prítomných s rozpočtovými výsledkami za I. polrok 2022, ktoré boli poslané poslancom OZ /viď príloha č. 1/. Pripomienky zo strany poslancov neboli.

4. Rozpočtové opatrenie obce Trstená na Ostrove č. 2

Starostka obce predložila Rozpočtové opatrenie č.2 /viď príloha č. 2/.

V súlade s § 14 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a zmysle uznesenia OZ č. 36/4/2021 zo dňa 30.11.2021 sa vykonáva zmena rozpočtu obce Trstená na Ostrove na rok 2022 rozpočtovým opatrením.

Zmeny v navrhovanom rozpočte obce Trstená na Ostrove sa týkajú úpravy bežného rozpočtu. Jedná sa o zvýšené výdavky, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte na rok 2022.

Rekapitulácia zmien rozpočtu obce Trstená na Ostrove na rok 2022

Bežné príjmy - sa navýšili o	9 297,00 €
Bežné výdavky - sa navýšili o	12 797,00 €
Finančné operácie príjmové - sa navýšili o	3 500,00 €
Kapitálové príjmy - sa navýšili o	0,00 €
Kapitálové výdavky - sa navýšili o	0,00 €

Názov	Rozpočet 2022 v €	Zmena rozpočtu v € podľa I. rozpočtového opatrenia	Zmena rozpočtu po navrhovanom 1. rozpočtovom opatrení v €	Zmena rozpočtu v € podľa I. rozpočtového opatrenia	Zmena rozpočtu po navrhovanom 1. rozpočtovom opatrení v €
Bežné príjmy	282 260	4 619	286 879	10 797	297 676
Kapitálové príjmy	0	0	0	0	0
FO príjmy	66 260	0	66 260	3 500	69 760
Rozpočtované príjmy spolu	348 520	4 619	353 139	14 297	367 436
Bežné výdavky	282 072	6 019	288 091	14 297	302 388
Kapitálové výdavky	36 825	0	36 825	0	36 825
FO výdavky	8 000	0	8 000	0	8 000
Rozpočtové výdavky spolu	326 897	6 019	332 916	14 297	347 213
Hospodárenie	21 623	0	20 223	0	20 223

5. Prerokovanie a schválenie Výročnej správy obce Trstená na Ostrove za rok 2021

Starostka obce oboznámila prítomných s predmetom programu /vid' príloha č. 3/.

Obec ako právnický subjekt je povinná zhotoviť výročnú správu podľa Zákona č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Obsah výročnej správy zodpovedá predpísanej predlohe. Pripomienky zo strany poslancov neboli.

6. Správa nezávislého audítora k účtovnej uzávierke obce Trstená na Ostrove za rok 2021

Starostka obce predložila Správu nezávislého audítora, Doc. Ing. Stanislava Igora Šimoniča, CSc. Audítora konštatuje, že účtovná uzávierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce Trstená na Ostrove k 31.12.2021 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve a zákonom o rozpočtových pravidlách. / vid'. prílohu č.4/.

7. Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Trstená na Ostrove na obdobie 2022 – 2026

Starostka obce oboznámila prítomných s predmetom programu /vid' príloha č. 5/.

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce zahŕňa hlavné ciele obce. Dokument bol zverejnený na internetovej stránke obce na pripomienkovanie. Pripomienky zo strany obyvateľov neboli.

Poslanec Cs. Nagy pripomenul, že vo veci nebol vykonaný verejný prieskum medzi obyvateľmi.

Starostka obce vysvetlila, že práve zverejnením dokumentu na oficiálnej stránke obce mali obyvatelia možnosť vyjadriť svoje názory a pripomienky.

8. Schválenie žiadosti Š. Nagya o kúpu obecného pozemku – časť parcely č. 78/1

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov so žiadosťou Š. Nagya /viď prílohu č. 6/, ktorej predmetom je odkúpenie časti parcely č. 78/1 vo výmere 301 m² v katastrálnom území obce za účelom vybudovania kuchyne a 2 (dvoch) bytov na ubytovanie. Časť parcely má veľkosť cca 18m x 12m, pričom odkúpenie je podmienené umiestnením prečerpávajúcej kanalizačnej šachty. Presné miesto umiestnenia šachty zatiaľ nie je oficiálne určené.

Poslanec Cs. Nagy uviedol, že prioritou pre obec by mala byť vysporiadanie vlastných pozemkov a nie ich predaj. Navrhol, aby namiesto predaja obec žiadateľovi ponúkol dlhodobý prenájom parcely. Taktiež udáva, že pre obec sú dôležité vlastné záujmy a nie záujmy súkromného podnikateľa.

Poslanec L. Gódány uviedol, že zámery žiadateľa je možné riešiť aj formou mobilných domov, tzv. unimo buniek.

Starostka obce na pripomienky udáva, že obec má snahu riešiť vysporiadanie obecných pozemkov.

Vo veci žiadosti Š. Nagya navrhuje miestnu obhliadku parcely č. 78/1.

Poslanci obecného zastupiteľstva návrh žiadateľa neschvaľujú, zároveň jednohlasne schvaľujú možnosť prenájmu pozemku na základe dodatočne predloženej žiadosti o prenájom, ku ktorej žiadateľ predloží vizualizáciu svojich investičných plánov.

9. Schválenie návrhu T. Világiho na uzavretie zámennej zmluvy na výmenu pozemkov

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s predmetom programu /viď príloha č. 7/, s tým, že predmetná žiadosť už bola podaná v roku 2019.

Žiadateľ má snahu vysporiadať pozemky zámenou, pričom svoj zámer v krátkosti osobne predniesol.

Poslankyňa M. Szalayová sa opýtala, či majitelia vedľajších pozemkov sú o zámene informovaní, totiž jedna zo susedných parciel bude uzavretá a v budúcnosti sa nedá používať.

Poslanec L. Gódány udáva, že pri zámene 2 parcely ostanú zovreté zo všetkých strán parcelami p. Világiho a nebudú môcť sa používať.

Poslanec Cs. Nagy pripomenul, že návrh na vysporiadanie parciel v roku 2019 podal otec p. Világiho.

Poslankyňa M. Szalayová sa opýtala na rozmery novovytvorených parciel a na ich presné umiestnenie.

Starostka na pripomienky poslancov podala vysvetlenia.

Hlavný kontrolór obce vysvetlil, že podľa právneho posúdenia v takýchto prípadoch nie je rozhodujúca veľkosť parciel, ale ich hodnota. Ohodnotenie parciel je finančne náročné a nakoľko hodnota predmetných parciel je približne rovnaká, zámenu, ako prípad hodný osobitného zreteľa je možné realizovať aj bez znaleckého ohodnotenia pozemku.

10. Podanie majetkového priznania starostky obce

Starostka obce majetkové priznanie odovzdala komisii schválenej Uznesením č. 21/2/2021 na zasadnutí OZ dňa 24.05.2021. Komisia k majetkovému priznaniu starostky obce udáva, že je v súlade so zákonom.

8. Referát starostky obce

Starostka obce vo svojom referáte informovala prítomných poslancov o uskutočnených a plánovaných udalostiach a podujatiach v obci:

- Prevzatie dvoch darovaných /odpísaných/ hasičských vozidiel do majetku obce,
- Zvýšenie ceny stravného pre deti v predškolskom zariadení – obec Horný Bar na základe Dodatku č. 1/2022 k VZN obce Horný Bar upravil cenu za celodennú stravnú jednotku z pôvodných 0,80 EUR na 1,54 EUR /starostka vo veci plánuje rokovanie so starostom obce Horný Bar/,
- V materskej škole je maximálny počet detí,
- Vyhodnotenie uskutočnených podujatí,
- Dňa 07.09.2022 je plánované občianske fórum v súvislosti s výstavbou kanalizácie, kde budú prítomní aj zástupcovia investora a zhotoviteľa, aj projektový manažér s možnosťou diskusie o konkrétnych otázkach obyvateľov,
- 17.09.2022 - hodový ples – organizátorom je miestny športový klub
- 7.10.2022 Deň dôchodcov,
- 15.10.2022 Deň Csemadoku
- 16.10.2022 Darovanie krvi v obci
- 29.10.2022 – Voľby (oznámenie členov volebnej komisie)
- Vyúčtovanie projektov
- Realizácia žiadostí o dotáciu - kúrenie na OcÚ – podaná žiadosť,
- Plánovaná rekonštrukcia budovy bývalej poradne – pošty – žiadosť je potrebné podať do konca októbra 2022 - dotácia bez spoluúčasti.

8. Diskusia

V rámci diskusie boli riešené problémy vzniknuté na podujatí Dňa obce, Collins Cup s World Triathlon a v súvislosti s využívaním finančných prostriedkov určených na obnovu hasičskej zbrojnice.

Uznesenie č. 24/4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

program rokovania Obecného zastupiteľstva Trstená na Ostrove podľa pozvánky

Hlasovanie

Prítomní : 6
Za : 6
Proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 25/4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove, *starosta určuje*

za overovateľov zápisnice poslancov: Helena Mészárosová a Csaba Nagy

za zapisovateľku: Leško Éva

Hlasovanie

Prítomní : 6
Za : 5
Proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1 (Cs. Nagy)

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 26/4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

plnenie rozpočtu obce za I. polrok 2022

Hlasovanie

Prítomní : 6
Za : 5
Proti : 1 (Cs,Nagy)
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 27/4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove,

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie obce Trstená na Ostrove č. 2

Hlasovanie

Prítomní : 6
Za : 4
Proti : 0
zdržal sa : 2 (L.Gódány a Cs. Nagy)
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 28/4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove,

b e r i e n a v e d o m i e

Výročnú správu obce za rok 2022

Hlasovanie

Prítomní : 6
Za : 6
Proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 29/4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove,

b e r i e n a v e d o m i e

správu nezávislého audítora k účtovnej uzávierke obce za rok 2021

Hlasovanie

Prítomní : 6
Za : 6
Proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 30/4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Trstená na Ostrove na obdobie 2022 – 2026

Hlasovanie

Prítomní	: 6
Za	: 5
Proti	: 1 (Cs,Nagy)
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 31/4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

n e s c h v a ľ u j e

žiadosť Š . Nagya o odkúpenie obecného majetku - časť parc. č.78/, druh pozemku ostatná plocha, v k.ú. Trstená na Ostrove a

s c h v a ľ u j e

možnosť prenájmu obecného pozemku na základe dodatočne predloženej žiadosti o prenájom zo strany žiadateľa spolu s vizualizáciu investičných plánov

Hlasovanie

Prítomní	: 6
Za	: 6
Proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 32/4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

prevod vlastníckeho práva obce zámenou vlastného pozemku, a to parc. č. 221/5 o výmere 21 m², parc. č. 221/8 o výmere 9 m², parc. č. 221/9 o výmere 32 m², parc. 221/10 o výmere 9 m², parc. 221/10 o výmere 9 m², parc. č. 221/11 o výmere 3 m², parc. 206/5 o výmere 11 m² a parc. 456/7 o výmere 45 m² za pozemok na parc. č. 206/8 o výmere 130 m² vo vlastníctve fyzickej osoby, T. Világiho, v k.ú. Trstená na Ostrove z dôvodu hodného osobitného zreteľa s rešpektovaním zásady hospodárnosti, účelovosti, s použitím § 9a, ods.8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. Zákona o majetku obcí.

- **ukladá** obecnému úradu zverejniť zámer prevodu vlastníckeho práva formou zámeny

Hlasovanie

Prítomní	: 6
Za	: 4
Proti	: 0
zdržal sa	: 2 (L.Gódány, Cs. Nagy)
nehlasoval	: 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 33/4/2022

Obecné zastupiteľstvo Trstená na Ostrove

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o podaní majetkového priznania starostky obce Mgr. Zuzany Bónovej

Uznesenie č. 34/4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

b e r i e n a v e d o m i e

referát starostky obce

11. Záver

Starostka obce poďakovala všetkým zúčastneným poslancom za ich prácu v prospech obce za uplynulé volebné obdobie.

Po zodpovedaní všeobecných otázok starostka obce všetkým poďakovala za účasť a zasadnutie ukončila o 19.40 hodine.

.....
Mgr. Zuzana Bónová
starostka obce

Overovatelia:

.....
Helena Mészárosová, poslankyňa OZ

.....
Csaba Nagy, poslanec OZ

Zapisovateľka:

.....
Leško Éva, zamestnankyňa OcÚ