

Obec Trstená na Ostrove – 930 04 Trstená na Ostrove 20

Číslo: 6/2022-OZ

Trstená n/O, 29.11.2022

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trstenej na Ostrove ,
konaného dňa 29.11.2022 o 18.00 hod. v Kultúrnom dome Trstená na Ostrove

Prítomní :

Poslanci OZ : Mária Szalayová, poslankyňa OZ
 Tamás Pongrácz, poslanec OZ,
 Márk Mészáros, poslanec OZ,
 Ladislav Vízi, poslanec OZ
 Csaba Nagy, poslanec OZ,

Starostka obce : Mgr. Zuzana Bónová

Hlavný kontrolór: Mgr. Vojtech Ravasz

Zapisovateľka: Leško Éva

Prítomní: vid'. prez. listinu

Začiatok rokovania o 18,00 hod.

1. Otvorenie zasadnutia

Starostka obce v zmysle § 12 ods. 1. Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov zvolala obecné zastupiteľstvo.

Rokovanie otvorila a viedla starostka obce Mgr. Zuzana Bónová, ktorá privítala prítomných poslancov OZ a všetkých zúčastnených. Starostka prítomných poslancov OZ oboznámila s programom zasadnutia s rozšírením o ďalší bod programu:

- schválenie Návrhu Dodatku č. 3/2022 k VZN č. 1/2016

Hlasovanie:

Prítomní : 5
Za : 5
Proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

a rozšírením o ďalší bod programu:

- schválenie odmeny pre hlavného kontrolóra obce Trstená na Ostrove

Hlasovanie:

Prítomní : 5
Za : 4
Proti : 1 /Cs.Nagy/
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

Bod programu nebol prerokovaný.

Program rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Schválenie Zámennej zmluvy medzi účastníkmi: Obec Trstená na Ostrove a Tamás Világi
4. Schválenie Návrhu Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2022
5. Schválenie Návrhu Dodatku č. 2/2022 k VZN č. 2/2019
6. Prerokovanie návrhu obce na obstaranie územného plánu obce
7. Diskusia
8. Záver

2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starostka obce za zapisovateľku určila zamestnankyňu OcÚ Évu Leško, za overovateľov zápisnice Máriu Szalayovú a Tamása Pongrácza.

Hlasovanie:

Prítomní	: 5
Za	: 5
Proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0

Uznesenie bolo schválené.

3. Schválenie Zámennej zmluvy medzi účastníkmi: Obec Trstená na Ostrove a Tamás Világi

Starostka obce oboznámila prítomných s pôvodným návrhom na uzavretie zámennej zmluvy ako aj s obsahom pripravenej zámennej zmluvy. Cieľom uzavretia tejto zmluvy je tiež, aby obec mal vo svojom vlastníctve pozemky pod obecnými komunikáciami.

Zasadnutia sa zúčastnil aj žiadateľ, p. T.Világi, ktorý sa opýtal, či poslanci OZ boli oboznámení s jeho žiadosťou, ktorú v krátkosti znovu predniesol.

Poslanci k pripravenej zámennej zmluve pripomienky nemali. Starostka obce vyzvala poslancov na hlasovanie.

Hlasovanie:

Prítomní	: 5
Za	: 5
Proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0

Uznesenie bolo schválené.

4. Schválenie návrhu Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2022

Starostka obce predniesla návrh Všeobecného záväzného nariadenia o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, o výške príspevku na úhradu režijných nákladov a o podmienkach ich úhrady pre školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Trstená na Ostrove. Uviedla, že pokles zaplatených poplatkov je zapríčinený aj tým, že deti sú často choré a nenavštevujú škôlku. Od januára miestnu škôlku bude navštevovať 21 detí, z toho poplatky musia povinne hradiť za 14 detí. Po konzultácii s riaditeľkou MŠ navrhuje poplatky zvýšiť na 15 EUR za dieťa.

Poslanec Cs. Nagy sa opýtal, či sa to týka detí z obce alebo aj tých, ktorých rodičia v obci trvalý pobyt nemajú.

Starostka udáva, že poplatok sa týka všetkých detí bez ohľadu na to, či rodičia majú trvalý pobyt v obci. Navrhuje schváliť nové VZN s platnosťou od 1.1.2023.

Hlasovanie:

Prítomní	: 5
Za	: 5
Proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0

Uznesenie bolo schválené.

5. Schválenie Návrhu Dodatku č. 2/2022 k VZN č. 2/2019

Schválenie Návrhu Dodatku č. 3/2022 k VZN č. 1/2016

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s doterajšou situáciou nakladania s odpadmi v obci. Zdôraznila, že situácia je viac ako nepriaznivá, selektovanie odpadu je nedostatočná, určené počty smetných nádob pre osoby a domácnosti často nie sú rešpektované a preto je potrebná zmena tak v poplatkoch ako aj v určení počtu smetných nádob na osoby. Zo strany obce boli opakovaným vykonávaním kontroly smetných nádob, pričom bolo zistené, že nádoby sú preplnené, neuzavreté, vedľa nádob je odpad navyše vo vreciach a nádoby obsahujú odpad, ktorý tam nepatrí. Taktiež zdôraznila, že obec povinne musí platiť za odvoz BRKO, ale nádoby sú prázdne. Obyvatelia často nevyužívajú možnosť selektovania, pričom v obci sú zabezpečené možnosti na selektovanie takmer všetkého druhu odpadu. Starostka zvýraznila, že obyvatelia vytvárajú vysoké množstvo odpadu, mesačne cca 10 ton. Poplatok za odpad v obci je vyrubený pre 630 osôb.

Starostka obce uviedla, že vysoké množstvo odpadu vyprodukovali obyvatelia a podľa rozpočtového zákona obec nemôže priplácať za odpad vyprodukovaný v domácnostiach. Pri výpočte sadzby poplatku obec vychádza z celkových poplatkov za odvoz a likvidáciu smetí, delené s počtom platiteľov. Taktiež vysvetlila princíp, ako obec nakladá s finančnými prostriedkami získanými z poplatkov od platiteľov za odpad: najprv z neho musí zaplatiť za odvoz odpadu, potom za uloženie odpadu a ďalší poplatok – sadzbu za uloženie odpadu podľa Zák. č.330//2018 Z.z. Túto sadzbu platíme štátu, pričom jeho výšku určuje ročná úroveň vytriedenia komunálneho odpadu v obci. Čím vyšší je podiel vytriedenia komunálneho odpadu, tým menšia je sadzba poplatku. Spomínané finančné prostriedky z ročného hľadiska nestačia

na úhradu všetkých poplatkov. Zároveň dodala, že nesúhlasí so zaťažením pracovníkov samosprávy s vedením odpadového hospodárstva.

Od januára 2023 je ohlásenie zvýšenie cien zo strany zmluvných firiem za odvoz aj za uloženie odpadu o 30 percent. Odpad z obce je zatiaľ uložený na skládke vo Veľkej Pake, firma Gulázsi však chce vytvoriť dočasnú skládku vo Veľkom Blahove a odtiaľ by ďalej odvážala a uložila odpad na skládke pri Štúrove.

Starostka navrhla riešenie znížením počtu smetných nádob pre osoby: 1-4 osoba = 1x120 l nádoba, od 5 osôb ďalšia 120 l nádoba, pričom jedna domácnosť nemôže mať viac ako 2x120 l nádobu. Touto zmenou by stačilo zvýšenie miestnych poplatkov za odpad nie na pôvodných 50 EUR, ale na 43-45 EUR.

Hlavný kontrolór obce:

Nastali zmeny v zákone o odpadoch. Obce môžu určiť výšku poplatku za miestny odpad, a stanovená horná hranica poplatkov môže byť vyššia. Poplatok je možné stanoviť aj na smetnú nádobu. V praxi znamená, že obyvatelia s trvalým pobytom v obci by uhrádzali poplatok za osobu, obyvatelia bez trvalého pobytu v obci by mohli uhrádzať poplatok za smetnú nádobu. Doteraz tzv. chatári platili poplatok dobrovoľne, odteraz by mali platiť povinne.

Zvýšením poplatkov za odpad obec by predchádzala problémom a nedostatku finančných prostriedkov.

Poslanec T. Pongrácz navrhuje 1 smetnú nádobu pre 3 osoby a od 4 osôb plus jednu nádobu.

Poslanec M. Mészáros s návrhom poslanca T. Pongrácza súhlasí, avšak dodáva, že zmena by bola drastická oproti terajšiemu stavu.

Poslanec Cs. Nagy udáva, že navrhované zvýšenie poplatkov je drastické, momentálna výška poplatku je 30 EUR a bola stanovená s účinnosťou od 1.1.2021. Obyvatelia vedeli, že bude zvýšenie poplatkov, ale navrhovaných 50 EUR je príliš vysoké. Zvýšenie malo byť už pred rokom a postupne.

Poslanec T. Pongrácz udáva, že zvýšenie na 50 EUR je príliš, treba nájsť strednú cestu pre kompromis. Navrhuje poplatok zvýšiť na 40 EUR. Taktiež poukázal na skutočnosť, že v obci je 73 smetných nádob s množstvom 240 l a reálne by ich už nebolo možné využívať.

Starostka obce udáva, že žiaľ inak zmenu nie je možné realizovať.

Obyvatel' T. Világi pripomienkoval, že na cintoríne nie je zabezpečené selektovanie odpadu. Navrhuje, aby obec platil človeka, ktorý osobne bude sprevádzať na váženia auto firmy Gulázsi za účelom kontroly.

Starostka na pripomienku podala vysvetlenie, a dodala, že tento návrh reálne nie je realizovateľný, okrem toho obec v minulosti chcela podať žiadosť o dotáciu na získanie váhy na tento účel a ostatných doplnkov umiestnených na zbernom dvore, avšak poslanci OZ tento návrh neschválili. Obec možnosť na váženie smetiarskeho auta nemá. Riešením pre bezproblémové odpadové hospodárstvo by bolo vybavenie smetiarskeho auta s váhou, tým by bolo možné váženie odpadu v každej domácnosti.

Poslanec M. Meszáros s návrhom starostky súhlasí.

Poslanec Cs. Nagy udáva, že pre 4 osoby 1x 120 l nádoba nestačí.

Poslanec T. Pongrácz navrhuje 1x 120 l smetnú nádobu pre 3 osoby a poplatok zvýšiť na 40 EUR.

Poslanec L. Vizi s návrhom poslanca T. Pongrácza súhlasí.

Poslankyňa M. Szalayová navrhuje poplatok zvýšiť na 42 EUR.

Starostka udáva, že právnickým osobám by bol určený poplatok za smetnú nádobu.

Starostka vyzvala poslancov na hlasovanie o zvýšení poplatku a o určení počtu smetných nádob na osobu, podľa výsledku čoho bude vypracovaný návrh VZN a taktiež dodatok k VZN s platnosťou od 1.1.2023.

Hlasovanie:

Prítomní	: 5
Za	: 4
Proti	: 0
zdržal sa	: 1 /M. Szalayová/
nehlasoval	: 0

Uznesenie bolo schválené.

6. Prerokovanie návrhu obce na obstaranie územného plánu obce

Starostka obce oboznámila návrh obce na obstaranie územného plánu obce. Uviedla, že tento bod programu má informatívny charakter. Obec vo veci potrebuje konať, nakoľko na všetky obecné pozemky určené na stavbu sú už vydané stavebné povolenia. Zo strany obce je momentálne stavebný stop. Vypracovanie územného plánu pre obec bude stáť cca 15-18 tisíc EUR. Vypracovanie územného plánu obec plánuje uhradiť z dotácie, to znamená, že plánujeme vo veci vypracovať projekt. Dvaja hlavní investori Mészáros I. a spol. a A. Mészáros ponúkli, že sponzorujú časť výdavkov vyplývajúcich zo zabezpečenia územného plánu pre obec. Vo veci je plánované stretnutie na deň 30.11.2022 s Ing. Dudášovou, ktorá je certifikovanou pracovníčkou na ÚP.

Hlavný kontrolór obce udáva, že vlastníci pozemkov budú môcť oznámiť svoje návrhy do územného plánu, ktoré obec následne vyhodnotí a zohľadní pri vypracovaní územného plánu. Obec, ktorá disponuje územným plánom, môže určovať charakter a umiestnenia stavieb.

Poslanec T. Pongrácz mal otázku, či to bude mať vplyv na obytný park postavený investorom A. Mészárosom.

Starostka udáva, že už vydané územné rozhodnutia už územný plán neovplyvňuje. Ďalšie rozhodnutia na veľké investičné plány obec neplánuje vydať.

7. Diskusia

V rámci diskusie obyvatelia mali možnosť vysloviť svoje pripomienky a komentáre k plánovanému územnému plánu.

T. Világi sa opýtal, že ak sú také veľké investičné zámery, prečo obec zatiaľ nedisponuje územným plánom.

Cs. Nagyová udáva, že na internete sú zverejnené geometrické plány plánovanej výstavby za cintorínom smerom na Baku a pri ceste na Jurovú.

Starostka udáva, že tam sú plánované investície v rozpätí 15 rokov. Na ostatné otázky podala vysvetlenie.

Poslanec Cs. Nagy navrhuje vo veci uskutočniť fórum obyvateľov.

Starostka obce oboznámila zúčastneným stav úveru poskytnutého obci, potvrdenie z banky poskytla poslancom OZ k nahliadnutiu.

8. Záver

Po zodpovedaní otázok starostka obce všetkým zúčastneným poďakovala za účasť a zasadnutie ukončila o 20.18 hodine.

.....
Mgr. Zuzana Bónová
starostka obce

Overovatelia:

.....
Mária Szalayová, poslankyňa OZ

.....
Tamás Pongrácz, poslanec OZ

Zapisovateľka:

.....
Leško Éva, zamestnankyňa OcÚ

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trstenej na Ostrove
konaného dňa 29.11.2022

Uznesenie č. 44/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

program rokovania Obecného zastupiteľstva Trstená na Ostrove podľa pozvánky s rozšírením o ďalší bod rokovania:

schválenie Návrhu Dodatku č. 3/2022 k VZN č. 1/2016

Uznesenie č. 45/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

program rokovania Obecného zastupiteľstva Trstená na Ostrove podľa pozvánky s rozšírením o ďalší bod rokovania:

schválenie odmeny pre hlavného kontrolóra obce Trstená na Ostrove

Uznesenie č. 46/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

b e r i e n a v e d o m i e

určenie zapisovateľky: Éva Leško

určenie poslancov za overovateľov zápisnice: Mária Szalayová a Tamás Pongrácz

Uznesenie č. 47/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

Zámennú zmluvu uzavretú medzi účastníkmi Obec Trstená na Ostrove a Tamáš Világi

o zámene pozemkov a to tak, že Obec Trstená na Ostrove touto zmluvou prevádza parc.č. 221/5 - záhrada o výmere 21 m², -parc.č. 221/8 - záhrada o výmere 9 m², -parc.č. 221/9 - záhrada o výmere 32 m², -parc.č. 221/10 - záhrada o výmere 9 m², -parc.č. 221/11 - záhrada o výmere 3 m², v 1/1-ine, ako i novoutvorené parcely CKN -parc.č.456/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m² , -parc.č.206/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m² , v 1/1-ine na

Tamása Világiho, ktorý uvedené parcely prijíma do svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine a z titulu zámeny Tamás Világi touto zmluvou prevádza na Obec Trstená na Ostrove parcelu č. 206/8 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m², v1/1-ine a Obec Trstená na Ostrove prevedenú parcelu prijíma do svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine.

Uznesenie č. 48/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022

o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, o výške príspevku na úhradu režijných nákladov a o podmienkach ich úhrady pre školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Trstená na Ostrove

Uznesenie č. 49/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

a) s c h v a ľ u j e

1. Návrh na určenie sadzby poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vo VZN účinného od 1.1.2023:

- a) pre fyzické osoby – sadzbu poplatku správca dane stanovuje pre poplatníkov podľa § 77, ods. 2 písm. a/ Zákona č. 582/2004 Z.z. vo výške 0,1095 EUR/deň/osoba, čo predstavuje čiastku za jeden rok 40,- EUR/osoba
- b) pre právnické osoby a podnikatelia - pre poplatníkov podľa § 77 ods. 2 písm. b/ a c/ Zákona č. 582/2004 Z.z. vo výške 120 EUR/nádoza

2. Návrh na určenie počtu a druhu zberných nádob na zber zmesového komunálneho odpadu:

- a) Na zber zmesového komunálneho odpadu sú určené zberné nádoby vo veľkostiach 120 l.
- b) Počet zberných nádob v súvislosti s počtom osôb žijúcich v spoločnej domácnosti:
 - Domácnosť s počtom členov 1-3 má nárok na 1 ks zbernej nádoby.
 - Domácnosť s počtom 4 a viac členov má nárok na 2 ks zberných nádob.

b) p o v e r u j e

starostku obce zapracovať schválené návrhy do VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Trstená na Ostrove.

V Trstenej na Ostrove, dňa 29.11.2022

.....
Mgr. Zuzana Bónová
starostka obce