

Obec Trstená na Ostrove – 930 04 Trstená na Ostrove 20

Číslo : 3/2021-OZ

Trstená n/O, 03.09.2021

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trstenej na Ostrove ,
konaného dňa 02.09.2021 o 17.30 hod. v Kultúrnom dome Trstená na Ostrove

Prítomní :

Poslanci OZ : Zoltán Écsi, poslanec OZ
Hajnalka Kucsera Mgr., poslankyňa OZ
Helena Mészárosová, poslankyňa OZ
Csaba Nagy, poslanec OZ
Mária Szalayová, poslankyňa OZ,

Starostka obce : Mgr. Zuzana Bónová

Zapisovateľka: Anikó Csikmáková

Obyvatelia obce: vid'. prez. listinu

Neprítomný :

Poslanci OZ : Ladislav Gódány, poslanec OZ
Tibor Nagy, poslanec OZ

Hlavný kontrolór: Bc. Vojtech Ravasz

Začiatok rokovania o 17,30 hod.

I/ Otvorenie a schválenie programu rokovania

Starostka obce v zmysle § 12, ods. 1. Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov zvolala obecné zastupiteľstvo.

Rokovanie otvorila a viedla starostka obce Mgr. Zuzana Bónová, ktorá privítala prítomných poslancov, zamestnankyne obce a obyvateľov obce. Skonštatovala, že podľa prezenčnej listiny poslanci OZ sú prítomní nadpolovičnej väčšine, preto zasadnutie vyhlásila za uznášaniaschopné.

Následne oboznámila prítomných poslancov s programom rokovania a dala návrh na vypustenie bodu č.7 z programu zasadnutia /Žiadosť od p. Istvána Csóka - vysporiadanie majetkových vzťahov k parc. č. 994/.

Program:

1. Otvorenie – schválenie programu
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice OZ
3. Správa nezávislého audítora za rok 2020

4. Prerokovanie a schválenie Výročnej správy za rok 2020
5. Plnenie rozpočtu obce Trstená na Ostrove za I. polrok 2021
6. Oznámenie žiadosti o záväzné stanovisko obce k urbanistickej štúdie v obci Trstená na Ostrove p.č. 306/2,102 / Wallines, s.r.o.
7. Žiadosť od p. Istvána Csóka - vysporiadanie majetkových vzťahov k parc. č. 994
8. Rozpočtové opatrenie obce Trstená na Ostrove č. 3
9. Sadzobník na ďalšie odpady na zbernom dvore: nábytok, koberce, čierna a biela technika, železo
10. Referát starostky obce
11. Diskusia
12. Uznesenia
13. Záver

2/ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Starostka obce za zapisovateľku určila zamestnankyňu OcU Anikó Csikmákovú a za overovateľov poslancov OZ: Zoltán Écsi a Mgr. Hajnalka Kucsera.

3/ Správa nezávislého audítora za rok 2020

Starostka obce predložila správu nezávislého audítora, Doc. Ing. Stanislava Igora Šimoniča, CSc. Audítor zistil a konštatuje, že účtovná uzávierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce Trstená n/O k 31.12.2020 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve a zákonom o rozpočtových pravidlách. / vid' prílohu č.1/

4/ Prerokovanie a schválenie Výročnej správy za rok 2020

Starostka obce predložila výročnú správu /vid' príloha č. 2/, „Individuálna výročná správa obce Trstená na Ostrove“ bola vyhotovená v súlade so zákonom a jej obsah zodpovedá predpísanej predlohe. Pripomienky zo strany poslancov neboli.

5/ Plnenie rozpočtu obce Trstená na Ostrove za I. polrok 2021

Starostka obce oboznámila prítomných s rozpočtovými výsledkami za I. polrok 2021, ktoré boli poslané poslancom OZ /vid' príloha č. 3/. Pripomienky zo strany poslancov neboli.

6/ Oznámenie žiadosti o záväzné stanovisko obce k urbanistickej štúdie v obci Trstená na Ostrove p.č. 306/2,102 / Wallines, s.r.o.

Starostka obce predniesla návrh žiadateľa Wallines s.r.o. o záväzné stanovisko k urbanistickej štúdie na parc. č. 306/2,102 a oboznámila poslancov s mapou umiestnenia predmetnej zástavby /vid' prílohu č. 4/.

Csaba Nagy – nakoľko obec nedisponuje územným plánom, osobne si myslí, že je veľkým záväzkom pre poslancov rozhodovať o vybudovaní takmer novej dedinskej časti a preto podľa neho by bolo potrebné zvolať fórum obyvateľov, aby sa mohli vyjadriť k danému návrhu. Cesty vedúce k predmetným pozemkom sú príliš úzke a kapacitne nie sú pripravené na takú hustú premávku, aká by nastala vybudovaním predmetnej obytnej zóny. Je síce pravdou, že investor vybuduje miestnu komunikáciu na vlastné náklady, avšak táto bude vlastníctvom obce a tým aj

náklady na údržbu a udržiavanie miestnej komunikácie bude znášať obec. Okrem nevybudovanej infraštruktúry nie sú vybudované ani služby pre obyvateľov, takisto škôlka, miestna predajňa potravín a v neposlednom rade zberný dvor kapacitne nie sú pripravené na taký počet obyvateľov, prípadne žijúcich v obci. Vlastníci predmetných nehnuteľností by síce bývali v obci, avšak väčšina k trvalému pobytu sa neprihlási a žiaľ nie je možné nikoho k tomu donútiť.

Poslankyňa M. Szalayová dodala, že hoci býva v blízkosti stavby, zatiaľ nebol problém vo výstavbou.

Starostka udáva, že predmetná výstavba domov by slúžila aj k rozvoju obce, nakoľko by sa nasťahovali mladé rodiny s deťmi a tým zabraňujeme zastaraniu obce. Materská škola bola zrenovovaná práve za účelom kapacitného rozšírenia, aby ju mohlo navštevovať až 21 detí a tento stav je možné ešte rozšíriť. Zároveň dodala, že s mladými nasťahovanými rodinami problémy nie sú, rýchlo sa prispôbujú tunajšiemu životu aj mentalite.

Starostka obce dodáva, že musíme počítať aj so zastaraním obce. Momentálne v obci žije 128 dôchodcov a 100 detí, ktorí nie sú zárobkovo činní. Obec má 580 obyvateľov.

Ďalej starostka udáva, že podľa nej podielovú daň obce dostávajú len za zárobkovo aktívnych obyvateľov.

Zdôraznila, že investor má investičné zámery na cca 10-15 rokov, takže sú dlhodobé. Momentálne obec spolupracuje s dvomi investormi, t.j. Adam Mészáros a Ján Culka. Zatiaľ stavby realizoval len p. Adam Mészáros. Nakoľko investorov v obci poznajú aj osobne, ich domy kupujú miestni obyvatelia. Taktiež musíme prihliadať na potreby vekovej skupiny 25-35 ročných, ktorí teraz majú potrebu zaobstarať vlastné bývanie.

Záväzné stanoviská vydávané obcou obsahujú záväzky týkajúce sa investora.

Pani starostka nevidí dôvod ani potrebu zvolať občiansky fórum a informovať obyvateľov o týchto stavebných aktivitách na uzemí obce.

Starostka dôrazne udáva, že poslanci sú volení hlavne za účelom zastupovania obyvateľov obce vo veciach a otázkach rozvoja dediny a takisto musia znášať záväzky a následky za svoje rozhodnutia.

Starostka taktiež poznamenala, keďže k predmetnému investičnému návrhu vydávajú vyjadrenia tak / ako SPP a.s, a ZSE a.s., ZsVS a.s. atď./ nie je dôvod na nevydanie stavebného povolenia zo strany obce.

Poslanec Cs. Nagy udáva, že investičnými zámermi by sa jednalo o cca 100 domov, a keď do každej domácnosti zarátame 3 osoby, t.j. dokopy najmenej 300 osôb. Aká je pravdepodobnosť, že predmetné nehnuteľnosti kúpia mladé rodiny pochádzajúce z dediny.

Poslankyňa M. Szalayová dodala, že ona hneď vie o dvoch rodinách z obce, ktorí by mali záujem o kúpu nehnuteľnosti.

Starostka obce udáva, že kapacitne nevidí problém k predmetnému rozšíreniu obce. Elektrická prípojka bude rozšírená smerom na ulicu Sámán a smerom na Baku.

Poslanec Cs. Nagy udáva, že predmetné pozemky investor ešte ani nevlastní.

Starostka obce udáva, že práve k odkúpeniu predmetných pozemkov potrebujú záväzné stanovisko.

7/ Žiadosť od p. Istvána Csóka - vysporiadanie majetkových vzťahov k parc. č. 994
Príloha č. 5

Starostka so žiadateľom sa spojila telefonicky a vyzývala ho na doplnenie žiadosti, nakoľko žiadateľ sa nehlásil, OZ o predmetnom bode nerokoval.

8/ Rozpočtové opatrenie č. 3

Starostka obce predložila Rozpočtové opatrenie č.3 /viď. *príloha č. 6/*.

Na základe uznesenia vlády SR č. 30 zo 17. januára 2021 k návrhu na prijatie opatrení na pokles ochorení COVID-19 na území Slovenskej republiky, obce mali zabezpečovať súčinnosť vo vykonávaní odberu vzoriek biologického materiálu a následnú diagnostiku infekčného respiračného ochorenia COVID-19, vyvolaného novým koronavírusom SARS-CoV-2 Obec Trstená na Ostrove zabezpečoval testovanie v Kultúrnom dome, na adrese Trstená na Ostrove č. 197 (ďalej OM), a to prostredníctvom antigénového testu.

Rekapitulácia zmien rozpočtu obce Trstená na Ostrove na rok 2021

Bežné príjmy - sa navrhli o 4 060,00 €

Bežné výdavky - sa znížili o 4 060,00 €

Finančné operácie príjmové - sa navrhli o

Kapitálové príjmy - sa znížili o

Kapitálové výdavky - sa navrhli o

Názov	Rozpočet 2020 v €	Zmena rozpočtu v € podľa I. rozpočtového opatrenia	Zmena rozpočtu v € podľa II. rozpočtového opatrenia	Zmena rozpočtu v € podľa III. rozpočtového opatrenia	Zmena rozpočtu po navrhovanom 2. rozpočtovom opatrení v €
Bežné príjmy	251 885	8 225	12 815	4 060	276 985
Kapitálové príjmy	0	0		0	0
FO príjmy	20 260	0	1 600	0	21 860
Rozpočtované príjmy spolu	272 145	8 225	14 415	4 060	298 845
Bežné výdavky	252 222	8 225	12 815	4 060	277 322
Kapitálové výdavky	11 825	0	1 600	0	13 425
FO výdavky	8 000	0		0	8 000
Rozpočtové výdavky spolu	272 047	8 225	14 415	4 060	298 747
Hospodárenie	98	0	0	0	98

9/ Sadzobník na ďalšie odpady na zbernom dvore: nábytok, koberce, čierna a biela technika, železo / príloha č. 7/

Starostka navrhla umiestniť 3 nádoby na kuchynský odpad – nádoby hnedej farby s nálepkou – nasledovne: k nájomným bytom smerom na Jurovú, k novej obytnej zóne smerom Sámán a tretiu nádobu jednodhlasne s poslancami ku kontajnerom na sklo pri pošte. Predmetné nádoby bude odvážať firma Gulázsi týždenne a cena odvozu bude 90 EUR bez DPH/mesiac.

Starostka oboznámila poslancov s možnosťou umiestnenia aj iného odpadu na zbernom dvore (konkrétne sa jedná o bielu aj čiernu techniku, železo, drevo, drobný stavebný odpad a odpad neslúžiaci na ďalšie spracovanie a selektovanie).

Poslanci a starostka sa rozhodli, že cena odpadu neslúžiaceho na ďalšie spracovanie a selektovanie bude 8 EUR/kus, Csaba Nagy navrhol 5 € /kus.

Do pojmu drobného stavebného odpadu sa zahŕňajú sutiny z vnútorných rekonštrukčných prác domov a bytov. O odovzdaní tohto odpadu na zbernom dvore obdržia potvrdenie, s ktorým treba prísť na obecný úrad a zaplatiť poplatok za drobný stavebný odpad do miestnej pokladne.

10/ Referát starostky obce

Starostka obce poďakovala poslancom a zamestnancom zúčastneným na obecnom dni za pomocné práce pri organizovaní podujatia.

Oboznámila prítomných s priebehom slávnostného otvárania a odovzdávania materskej škôlky. Momentálne miestnu materskú škôlku navštevuje 19 detí, pričom kapacita je 21 detí. Pozvaní hostia sa zrekonštruovanú budovu chválili a boli milo prekvapení dokonalým interiérom vytvoreným pre deti. Miestnu škôlku kvalitatívne prirovnávali škôlkam v Budapešti.

V pondelok, t.j. 6. septembra je plánovaná miestna kontrola MŠ dotácia Zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ Trstená na Ostrove zo strany SIEA.

Starostka obce oboznámila prítomných s plánovaným umiestnením Z-BOX-u pri miestnej pošte.

Starostka oznámila, že dotácia podaná na BGA „A csallóköznádasdi közösségi ház belső felújítása“ – rekonštrukcia vnútornej časti KD – nebola úspešná.

V obci na viacerých miestach je potrebný výrub stromov na základe rozhodnutia dendrológa. Konkrétne sa jedná o drevinu na začiatku obce zo smeru Horný Bar, je zhnitá zvnútra. Výrub dreviny zabezpečí Správa a údržba ciest TTSK.

Pri vchode do cintorína je potrebné vykonať orez vrb a takisto na ceste vedúcej do cintorína je potrebné vykonať orez stromov, ktorý zabezpečí miestny DHZ.

Pri kultúrnom dome je potrebné vyrezať tuje, nakoľko sú v zlom stave.

Poslančka M. Szalayová udáva, že pri pošte tiež treba orezať stromy z hľadiska bezpečnosti.

Poslanec Z. Écsi udáva, že na ceste na Jurovú tiež sa nachádza vyschnutý strom, ktorý je taktiež treba odstrániť.

Starostka oboznámila prítomných so skutočnosťou, že napriek vyhláseniu výhercu verejnej súťaže na vybudovanie kanalizácie, túto skutočnosť napadli dve ďalšie neúspešné firmy, čím celé jednanie sa predĺži, nakoľko celý priebeh súťaže musia prekontrolovať.

Tiež oboznámila, že naďalej platí, že o odvoze splaškových vôd z domácnosti si každý musí pýtať potvrdenie od odvážajúceho. Pokiaľ potvrdenie nevydáva, treba túto skutočnosť nahlásiť starostke obce.

Poslanec Cs. Nagy mal otázku ohľadne priebehu prác s prekládkou STL plynovodu. Taktiež sa zaujímal o to, či sú finálne dokončené zemné práce v uvedenej oblasti.

Starostka obce udala, že práce sú dokončené a teraz sa začala vybavovať kolaudácia a k tomu potrebné revízie. Po kolaudácii bude podpísaná zmluva medzi SPP a.s. a obcou o vecnom bremene.

Poslanec Cs. Nagy udáva, že nakoľko na tretí pozemok nebola dotiahnutá elektrická prípojka, pravdepodobne v budúcnosti budú ďalšie zemné práce a prečo to nebolo spravené naraz. Za zavedenie prípojka bude obec opätovne platiť náklady.

Starostka obce udala, že ona už to vybaví.

Starostka obce oznámila nasledovný programový kalendár:

04.09.2021 – prednáška Dr. Prof. Papp Lajos

15.09.2021 – omša pri kaplnky

19.09.2021 – hody

17.10.2021 – deň dôchodcov

24.10.2021 .- darovanie krvi

11/ Diskusia

12/ Uznesenia

K bodu č.1

Uznesenie č. 22/3/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

program rokovania Obecného zastupiteľstva Trstena na Ostrove podľa pozvánky a vypustenie bodu č.7 z programu zasadnutia /Žiadosť od p. Istvána Csóka - vysporiadanie majetkových vzťahov k parc. č. 994/.

Hlasovanie č. 1

Prítomní : 5

Za : 5

Proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

K bodu č. 2**Uznesenie č. 23/3/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove, *starosta určuje*

za overovateľov zápisnice poslancov : Zoltán Écsi, Mgr. Hajnalka Kucsera

za zapisovateľku: Anikó Csikmáková

Hlasovanie č. 2

Prítomní : 5

Za : 5

Proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Uznesenie nebolo schválené.

podpísané

K bodu č.3**Uznesenie č. 24/3/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove,

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora za rok 2020

Hlasovanie č. 3

Prítomní : 5

Za : 5

Proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

K bodu č. 4**Uznesenie č. 25/3/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove,

berie na vedomie

Výročnú správu obce za rok 2020

Hlasovanie č. 4

Prítomní : 5

Za : 4

Proti : 0

zdržal sa : 1 / Csaba Nagy ú

nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

podpísané

K bodu č. 5**Uznesenie č. 26/3/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

plnenie rozpočtu obce Trstená na Ostrove za I. polrok 2021

Hlasovanie č. 5

Prítomní : 5
Za : 4
Proti : 1 / Csaba Nagy/
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

podpísané

K bodu č. 6

Uznesenie č. 27/3/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove,

s c h v a ľ u j e

žiadosť **Wallines , s.r.o.** o záväzné stanovisko obce k urbanistickej štúdie v obci Trstená na Ostrove , p. č. 306/2,102

Hlasovanie č. 6

Prítomní : 5
Za : 3
Proti : 1 / Csaba Nagy /
zdržal sa : 1 / Mgr. Hajnalka Kucsera/
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

podpísané

K bodu č. 8

Uznesenie č. 28/3/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove,

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č. 3

Hlasovanie č. 7

Prítomní : 5
Za : 4
Proti : 1 / Csaba Nagy/
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

podpísané

K bodu č. 9

Uznesenie č. 29/3/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove,

s c h v a ľ u j e

sadzobník na ďalšie odpady na zbernom dvore:

odpadu neslúžiaceho na ďalšie spracovanie a selektovanie 8 EUR/kus.

Hlasovanie č. 8

Prítomní	: 5
Za	: 4
Proti	: 1 / Csaba Nagy /
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0

Uznesenie bolo schválené.

podpísané

12. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu, starostka obce poďakovala poslancom a prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva dňa 02.09.2021 bolo ukončené o **19,45** hod.

.....
Mgr. Zuzana Bónová
starostka obce

Overovatelia:

.....
Zoltán Écsi, poslanec OZ

.....
Mgr. Hajnalka Kucsera , poslankyňa OZ

Zapisovateľka:

.....
Anikó Csikmáková, zamestnankyňa OCÚ