

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Tento dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby (ďalej lež „**dodatok č. 1**“) sa uzatvára medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: Obec Trstená na Ostrove
Sídlo: 930 04 Trstená na Ostrove č. 20
IČO: 00305782
Zastúpená: Mgr. Zuzana Bónová, starosta obce

/ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Meno a priezvisko: Imrich Tamás
Dátum narodenia: 04.05.1965
Adresa trvalého pobytu: Trstená na Ostrove č.65
Číslo OP: EA278578

/ďalej len „investor“ v príslušnom tvare/

Uzavierajú dňa 07.12.2015 nasledovný dodatok č.1 o Zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: SPP – distribúcia, a.s.,
Sídlo: Mlynské nivy č. 44/b
825 11 Bratislava
IČO: 35910739
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená: Ing. Miloš Ivanička, na základe plnej moci

/ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare/

Článok I.

1. KEĎŽE povinný z vecného bremena a investor uzatvorili dňa 01.10.2015 zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby a to v prospech oprávneného z vecného bremena, predmetom ktorého bolo zriadenie vecného bremena špecifikované v zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby dňa 01.10.2015 a príslušný

Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor rozhodol o prerušení konania tak účastníci tohto konania uzavreli tento dodatok č.1 k Zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby.

2. KEĎŽE príslušný katastrálny odbor rozhodol o prerušení konania a vyzval účastníkov aby určili dodatkom k návrhu na vklad, že o ktorej zmluve má rozhodnúť katastrálny odbor určujeme ako účastníci, že sa jedná o **Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby zo dňa 01.10.2015.**

3. KEĎŽE príslušný katastrálny odbor rozhodol o prerušení konania a vyzval účastníkov aby zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby obsahovala doterajší stav podľa GP č. 44269285-115/2015 vyznačujeme týmto dodatkom č. 1 aj doterajší stav:

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemku evidovaného na LV č. 335, Pozemok registra CKN parc.č. 285/1, výmera: 11015 m², druh pozemku: zastavaná plocha. Rozdelením parciel Geometrickým plánom číslo 44269285-115/2015 vyhotovený firmou: Marek Bugár, Gazdovská č. 38/2, 945 05 Komárno, IČO: 44269285, úradne overeného Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda, pod.č. 1775/15 dňa 28.09.2015 došlo k rozdeleniu na parcelné číslo 285/1, výmera: 11006 m², druh pozemku: zastavaná plocha a na parcelné číslo 285/6, výmera: 9 m², druh pozemku: zastavaná plocha.

4. Povinný a investor sa dohodli a opäť potvrdzujú, že Zmluvou o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby v nadväznosti na tento dodatok č.1 Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby zriaďujú v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť : pozemok registra C KN parc.č. 285/6, vo výmere: 9 m², druh pozemku: Zastavaná plocha, ktorá bude zapísaná na LV č. 335, vedenom pre obec Trstená na Ostrov, katastrálne územie: Trstená na Ostrove.

Článok II.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby vrátane jej príloh ostávajú nezmenené.
2. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, akékoľvek definície uvedené v Zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby majú rovnaký význam aj vzhľadom na výklad a obsah tohto dodatku č. 1 a odkazy na články a odseky v tomto dodatku č. 1 predstavujú odkazy na články a odseky Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby.
3. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami.
4. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 (piatich) vyhotoveniach v slovenskom jazyku, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží 1 (jedno) vyhotovenie a dva pre potreby konania o vklade vecného bremena.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok č.1 Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby pred jeho podpísaním prečítali, porozumeli obsahu a dosahu všetkých jeho ustanovení, a že ho uzatvárajú na základe slobodne, vážne a určite prejavenej vôle, nie v tiesni a bez psychického či fyzického nátlaku, ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť ani právna subjektivita nie sú ničím obmedzené a že ich prejavy vôle sú určité a zrozumiteľné a že právny úkon svojim obsahom a účelom sa neprieči zákonu a ani ho neobchádza, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Trstenej na Ostrove dňa 07.12.2015

V Trstenej na Ostrove dňa 07.12.2015

Za investora: Imrich Tamás



Za povinného: Mgr. Zuzana Bónová – starosta obce

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Bratislave dňa.....

07.12.2015
SPP - distriktoria, a.s.
Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava 25
IC: 35510738
- 481 -

Ing. Miloš Ivanička.....

Tretia osoba – oprávnený z vecného bremena

TRSTENÁ NA OSTROVE

uže, že podpis na listine (uznal za vlastný) Oslobodené od poplatku

Mgr. ZUZANA BÓNOVÁ podľa Zákona č. 145/1995 Z.z.

IC: 35510738

930 04 TRSTENÁ

NA OSTROVE č. 197

122/2015 totožnosť

podľa F. OP: EC 550642

vyjatočne dňa 7.12.2015

