



OBEC TRSTENÁ NA OSTROVE
930 04 Trstená na Ostrove č.20

Číslo: 2/2024-OZ

Trstená na Ostrove 25.03.2024

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trstenej na Ostrove ,
konaného dňa 25.03.2024 o 18.00 hod. v kultúrnom dome v Trstenej na Ostrove**

Prítomní :

Poslanci OZ : Mária Szalayová, poslankyňa OZ
 Márk Mészáros, poslanec OZ
 Ladislav Vízi, poslanec OZ

Neprítomní poslanci OZ: Tamás Pongrácz, poslanec OZ – ospravedlnený

Starostka obce : Mgr. Zuzana Bónová

Hlavný kontrolór: Mgr. Gabriella Majer

Zapisovateľ: Leško Éva

Obyvatelia obce: vid'. prez. listinu

Začiatok rokovania o 18,00 hod.

1/ Otvorenie a schválenie programu zasadnutia

Starostka obce v zmysle § 12 ods. 1. Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov zvolala obecné zastupiteľstvo.

Rokovanie otvorila a viedla starostka obce Mgr. Zuzana Bónová, privítala prítomných zúčastnených a skonštatovala, že poslanci OZ sú prítomní tak, ako je uvedené v prezenčnej listine a preto zasadnutie vyhlásila za uznášaniaschopné.

Starostka obce oboznámila prítomných s programom rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Sľub poslanca – Tibor Nagy
4. Schválenie návrhu Kúpnej zmluvy medzi predávajúcim Obec Trstená na Ostrove a kupujúcim František Hornicsek (parc. č. 285/8,9)
5. Schválenie prevodu majetku – stavby verejného vodovodu a verejnej tlakovej kanalizácie na pozemkoch parc. č. 306/25,30,32 a 91 medzi predávajúcim: Obec Trstená na Ostrove a kupujúcim: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

6. Schválenie vypracovania projektovej dokumentácie za účelom realizácie projektu „Výstavba fotovoltického zariadenia v obci Trstená na Ostrove – Kultúrny dom”
7. Schválenie vypracovania projektovej dokumentácie za účelom realizácie projektu „Výstavba fotovoltického zariadenia v obci Trstená na Ostrove – Hasičská zbrojnica
8. Schválenie
 - a) návrhu Kúpnej zmluvy a Zmluvy o zriadení predkupného práva medzi predávajúcou: Obec Trstená na Ostrove a kupujúcimi: Jaroslav Rigo a manž. Zuzana Rigová
 - b) návrhu Dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve a k zmluve o zriadení predkupného práva medzi predávajúcou: Obec Trstená na Ostrove a kupujúcimi: Jaroslav Rigo a manž. Zuzana Rigová
o predaji pozemku (parc.č.621/13)
9. Rozšírenie internetovej siete v obci
10. Referát starostky obce
11. Záver

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

Starostka obce program rokovania rozšírila o ďalšie body programu:

- Schválenie návrhu Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.12.2023 medzi predávajúcou: Obec Trstená na Ostrove a kupujúcim: Dominik Culka o predaji pozemku parc. č. 307/5 o výmere 92 m²,
- Schválenie žiadosti ŠK Trstená na Ostrove o príspevok na rekonštrukciu športového ihriska

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce za zapisovateľa určila zamestnankyňu OcÚ Évu Leško a za overovateľov poslancov OZ: M. Szalayovú a L. Víziho

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

3. Sľub poslanca – Tibor Nagy

Náhradník Tibor Nagy na zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva v zmysle § 25 ods. 1. písm. a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov napriek riadne doručenej pozvánke na zasadnutie sa nedostavil.

4. Schválenie návrhu Kúpnej zmluvy medzi predávajúcim Obec Trstená na Ostrove a kupujúcim František Hornísek (parc. č. 285/8,9)

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s obsahom návrhu Kúpnej zmluvy /príloha č. 1/ vypracovaného po zverejnení zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovení § 9a ods. 15 písm. f) Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľností parc. č. 285/8 o výmere 119 m² a parc. č. 285/9 o výmere 16 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trstená na Ostrove. Otázky ani pripomienky zo strán poslancov neboli.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

5. Schválenie prevodu majetku – stavby verejného vodovodu a verejnej tlakovej kanalizácie na pozemkoch parc. č. 306/25,30,32 a 91 medzi predávajúcim: Obec Trstená na Ostrove a kupujúcim: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s Rozhodnutím formou verejnej vyhlášky č. OU-DS-OSZP-2024/002909-005 vydaného dňa 13.03.2024 Okresným úradom Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie /príloha č. 2/ , ktoré je zároveň aj kolaudačným rozhodnutím pre vybudované rozšírenie verejného vodovodu a verejnej tlakovej kanalizácie na parcelách č. 306/25,30,32 a 91. Po nadobudnutí právoplatnosti predmetného Rozhodnutia bude vypracovaná Kúpna zmluva o prevode majetku s nadobúdateľom: Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Po uzavretí zmluvy obyvatelia dotknutých parciel budú môcť priamo s nadobúdateľom uzavrieť zmluvu ohľadne vodomeru. Otázky ani pripomienky zo strán poslancov neboli.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

6. Schválenie vypracovania projektovej dokumentácie za účelom realizácie projektu „Výstavba fotovoltaického zariadenia v obci Trstená na Ostrove – Kultúrny dom”

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov so zámerom obce znížiť náklady za energie v Kultúrnom dome. Projektová dokumentácia by neskôr slúžila ako základ pre podanie žiadosti o dotáciu na zníženie energetickej náročnosti Kultúrneho domu pomocou fotovoltaického zariadenia.

Otázky ani pripomienky zo strán poslancov neboli.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

7. Schválenie vypracovania projektovej dokumentácie za účelom realizácie projektu „Výstavba fotovoltaického zariadenia v obci Trstená na Ostrove – Hasičská zbrojnica

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov so zámerom obce zabezpečiť Hasičskú zbrojnicu fotovoltaickým zariadením. V Hasičskej zbrojnici nie je žiadne kúrenie a vypracovanie projektovej dokumentácie je nevyhnutné pre následné podanie žiadosti o dotáciu pre fotovoltaické zariadenie.

Otázky ani pripomienky zo strán poslancov neboli.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

8. Schválenie

- a) návrhu Kúpnej zmluvy a Zmluvy o zriadení predkupného práva medzi predávajúcou: Obec Trstená na Ostrove a kupujúcimi: Jaroslav Rigo a manž. Zuzana Rigová
- b) návrhu Dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve a k zmluve o zriadení predkupného práva medzi predávajúcou: Obec Trstená na Ostrove a kupujúcimi: Jaroslav Rigo a manž. Zuzana Rigová
o predaji pozemku (parc.č.621/13)

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s Kúpnu zmluvou a Zmluvou o zriadení predkupného práva obce/ príloha č. 3/ (pojatou do jednej listiny s kúpnu zmluvou), ktorou Obec z dôvodu hodného osobitného zreteľa predáva manželom Jaroslavovi Rigovi a manž. Zuzane Rigovej pozemok vedený na LV č.954 k.ú. Trstená na Ostrove, parc. č.621/13-orná pôda o výmere 490 m2 za 16 400 EUR (za 35 EUR/m2).

Zmluva o zriadení predkupného práva upravuje ten prípad, ak by kupujúci mienili predat predmetný pozemok. V tomto prípade sú povinní ponúknuť ho predávajúcej za obdobných platobných podmienok za akých to nadobudli od obce, pričom v prípade porušenia predkupného práva obce, táto má právo na náhradu škody ako i na zmluvnú pokutu.

Všeobecná hodnota predmetného pozemku bola ustálená na základe znaleckého posudku obchodnej spoločnosti Hodnota s.r.o. so sídlom Macov 54, číslo znaleckého posudku 9/2024 zo dňa 12.2.2024 v sume 33,53 EUR/m². Obecné zastupiteľstvo stanovilo v zámere o predaj pozemku kúpnu cenu v čiastke 35 EUR/m², čím obec Trstená na Ostrove dodržala povinnosti zakotvené v ustanoveniach § 9a ods.15 písm. f zákona o majetku obce č.138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov. Táto kúpna cena bola pojatá aj do kúpnej zmluvy.

Vecno-právne účinky oboch zmlúv nastanú až povolením ich vkladu do katastra nehnuteľností.

Otázky ani pripomienky zo strán poslancov neboli.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

Za účelom upresnenia niektorých práv a povinností pri kúpnej zmluve a pri zmluve o predkupnom práve obce (upresnením sankčných následkov porušenia zmluvy) bol vyhotovený Dodatok č.1 k uvedeným zmluvám /príloha č. 4/. Dodatok č.1. nemení na náležitostiach kúpnej zmluvy. Dodatok č.1 tvorí nedeliteľnú súčasť vyššie uvedených zmlúv a slúži k tomu, aby uvedené záväzky boli interpretované s vylúčením akýchkoľvek pochybností, jasne a zrozumiteľne.

Otázky ani pripomienky zo strán poslancov neboli.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

9. Rozšírenie internetovej siete v obci

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov so snahou obce rozšíriť internetovú sieť v obci pomocou optického kábla. Firma TomaNet s.r.o. ponúkla zabezpečenie daného projektu komplet aj s vypracovaním projektovej dokumentácie a následnou úpravou verejných priestranstiev a zelene. Cenovo sú na úrovni doterajšieho poskytovateľa: TCom, avšak kvalitou oveľa vyššie. Službu by najskôr zabezpečili pre OcÚ a MŠ a následne pre obyvateľov obce.

Otázky ani pripomienky zo strán poslancov neboli.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

10. Schválenie návrhu Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.12.2023 medzi predávajúcou: Obec Trstená na Ostrove a kupujúcim: Dominik Culka o predaji pozemku parc. č. 307/5 o výmere 92 m²,

Starostka obce oboznámila prítomným poslancom, že v dôsledku zmien v nakladaní s majetkom obce od 1.11.2023 bolo konanie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností vo veci účastníkov konania: Obec Trstená na Ostrove a D. Culka prerušené a je potrebné doplniť o povinné náležitosti. Zistené nedostatky v Kúpnej zmluve bolo potrebné doplniť formou Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.12.2023 /príloha č. 5/.

Otázky ani pripomienky zo strán poslancov neboli.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

11. Schválenie žiadosti ŠK Trstená na Ostrove o príspevok na rekonštrukciu športového ihriska

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s cenovou ponukou č. CP-0028/24 predloženou Športovým klubom Trstená na Ostrove /príloha č. 6/ na rekonštrukciu futbalového ihriska, ktorá je súčasťou žiadosti o príspevok z rozpočtu obce. Cenová ponuka zahŕňa náklady na materiál. Starostka obce cenovú ponuku považuje za korektnú a navrhuje ju schváliť v plnom rozsahu.

Poslanci jednohlasne súhlasili.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

12. Referát starostky obce

Starostka obce v rámci referátu oboznámila prítomných s udalosťami od predošlého zasadnutia a plánovanými akciami:

- malá účasť na Voľbách prezidenta v I. kole,
- v budove OcÚ bol vymalovaný interiér,
- plánovaná prístavba k budove OcÚ – nedostatok priestoru
- plánované maľovanie malej sály v KD,
- plánované zakúpenie 3ks stanov (18x3m) z dotácie, čím obec bude mať zabezpečené vlastné vybavenie na podujatia – stany aj lavicové sety
- orezanie stromov na cintoríne
- na Cintorínskej ul. bude upravená cesta vytlačená koreňmi
- zo zisku podujatia Zákuskový festival bude zakúpená rúra (príp. aj varný kotol)
- uskutočnené online rokovanie so Slovenskou poštou a.s. za účelom otvorenia Pošty Partner v obci – ponúknuté podmienky boli neakceptovateľné preto poštová služba bude naďalej fungovať v obvyklom režime
- podané žiadosti o umiestnenie bankomatu v obci (VUB a.s., Prima banka Slovensko a Slovenská sporiteľňa) – neúspešne
- žiadosť o uznanie havarijnej situácie na TTSK kvôli urýchleniu opravy mosta vedúcej do Horného Baru
- projekt Chodníky v obci je v príprave
- žiadosti o dotácie z TTSK boli úspešne vyhodnotené
- uzávierka cesty na Jurovú bude trvať ešte cca týždeň
- prieskum a rokovania kvôli plánovanému asfaltovaniu zničených ciest v obci,
- plánovaná obnova kamerovaného systému v obci
- prebieha riešenie problematik: neprihlásení obyvatelia - podielové dane a daní za pozemky pod VD Gabčíkovo (týka sa pozemkov dotknutých obcí)

Plánované podujatia:

- 17. apríl – Fórum obyvateľov kvôli ÚPO (zúčastnia sa Doc. Coplák, Ing. Ravasz, investori a obyvatelia)
- 20. apríl – Ples škôlkárov
- 22. apríl – odborná konferencia učiteľov MŠ v rámci medzinárodného projektu (po úspešnom projekte budúci rok podobný projekt plánujeme v Maďarsku)
- 5. máj – Deň matiek v KD (s plánovanou účasťou detí zo ZŠ s maď aj slov. jazykom z Gabčíkova a ZŠ Horný Bar)
- 11. máj – gastrofestival Zabacsata
- 19. máj – Triathlon Challenge
- 15. jún – Deň detí
- Deň obce je plánované ako dvojdňové podujatie s účasťou sesterských obcí z Maďarska
- 11-12 október – Stretnutie obcí Nádasdok

Starostka obce informovala prítomných, že samosprávy vykonávajú dokopy 483 kompetencií bez ohľadu na počet obyvateľov. Zároveň sa poďakovala poslancovi L. Vízimu a poslankyni M. Szalayovej

za ich dobrovoľnú pomoc, hlavnej kontrolórke za prínos pre samosprávu a zamestnancom OcÚ za kvalitnú prácu.

Uznesenie č. 1/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

program rokovania Obecného zastupiteľstva Trstená na Ostrove podľa pozvánky

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

s c h v a ľ u j e

- Schválenie návrhu Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.12.2023 medzi predávajúcou: Obec Trstená na Ostrove a kupujúcim: Dominik Culka o predaji pozemku parc. č. 307/5 o výmere 92 m²,
- Schválenie žiadosti ŠK Trstená na Ostrove o príspevok na rekonštrukciu športového ihriska

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 2/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove, *starosta určuje*

za overovateľov zápisnice poslancov: M. Szalayová a L. Vízi

za zapisovateľku: Évu Leško

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 3/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

z dôvodu hodného osobitného zreteľa s rešpektovaním zásady hospodárnosti, účelovosti, s použitím § 9a, ods. 15, písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

s c h v a ľ u j e

3/5 –vou väčšinou všetkých poslancov

návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcou: Obec Trstená na Ostrove a budúcim kupujúcim: Hornicsek František, o predaji pozemku – novovytvorených parciel podľa geometrického plánu zo dňa 23.11.2023 číslo overenia: G1-2676/23 parc. č. 258/8 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 119 m² a parc. č. 258/9 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa so stanovením všeobecnej hodnoty nehnuteľností 15,06 EUR/m² na základe znaleckého posudku č. 12/2024.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Obec k parcele priamy prístup nemá, žiadateľ dlhodobo užíva pozemok, obec pozemok nedokáže efektívne využívať ani nakladať s ním iným spôsobom. Vzhľadom na polohu parcely a výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom. Osobitná zreteľ je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce v zmysle § 9 ods. 1 písm. i) Zákona o majetku obcí.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 4/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

a) s c h v a ľ u j e

prevod majetku vybudovaného na pozemkoch č. 306/25,30,32 a 91

- stavby verejného vodovodu:

Rad „A“ HDPE DN 100 mm dĺžky 170 m,

Rad „A-1“ HDPE DN 100 mm dĺžky 59,2 m

- stavby verejnej tlakovej kanalizácie:

Výtlač „BC-1“ HDPE DN 75 mm dĺžky 110,5 m,

Výtlač „BC-1-1“ HDPE DN 50 mm dĺžky 56,0 m

b) u k l a d á

vypracovanie návrhu kúpnej zmluvy za účelom prevodu majetku medzi predávajúcim: Obec Trstená na Ostrove a kupujúcim: Západoslovenská vodárenská a.s.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 5/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

vypracovanie projektovej dokumentácie za účelom realizácie projektu:

Výstavba fotovoltaického zariadenia v obci Trstená na Ostrove – Kultúrny dom

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 6/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

vypracovanie projektovej dokumentácie za účelom realizácie projektu:

Výstavba fotovoltaického zariadenia v obci Trstená na Ostrove – Hasičská zbrojnica

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 7/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

z dôvodu hodného osobitného zreteľa s rešpektovaním zásady hospodárnosti, účelovosti, s použitím § 9a, ods. 15, písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

s c h v a ľ u j e

3/5 –vou väčšinou všetkých poslancov

- a) návrh Kúpnej zmluvy a Zmluvy o zriadení predkupného práva obce, ktorým Obec Trstená na Ostrove z dôvodu hodného osobitného zreteľa predáva manželom Jaroslavovi Rigovi a manž. Zuzane Rigovej pozemok vedený na LV č.954 k.ú. Trstená na Ostrove, parc. č. 621/13, druh pozemku orná pôda o výmere 490 m² za cenu 16 400 EUR (predajná cena 35 EUR/m² bola stanovená poslancom OZ na zasadnutí dňa 12.02.2024)
- b) návrh Dodatku č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Kúpnej zmluvy a Zmluvy o zriadení predkupného práva medzi predávajúcou: Obec Trstená na Ostrove a kupujúcimi: Jaroslav Rigo a manželka Zuzana Rigová

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Manželia Jaroslav a Zuzana Rigoovci ako žiadatelia o predaj predmetného pozemku sa stali bezpodielovými spoluvlastníkmi pozemku vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pre okres Dunajská Streda, obec Trstená na Ostrove, katastrálne územie Trstená na Ostrove ako parcela registra "C" na liste vlastníctva číslo 954, parc. č. 621/13 - orná

pôda o výmere 490 m² v 1/1-ine, a to na základe kúpnej zmluvy zo dňa 24.10.2017 uzatvorenej s obcou Trstená na Ostrove ako predávajúcou, kde vklad vlastníctva v prospech žiadateľov bol povolený pod číslom konania V 1006/2018 zo dňa 28.3.2018.

Zámerom obce Trstená na Ostrove bolo previesť pozemok na takých nadobúdateľov, ktorí na ňom zriadia stavbu rodinného domu a za týmto účelom bola v zmluve a v jej dodatku č. 1 stanovená lehota na podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia a lehota na začatie stavby rodinného domu.

V prípade porušenia tohto záväzku si obec vyhradila právo odstúpiť od zmluvy, čím sa mala zmluva zrušiť od začiatku. Vzhľadom na tú skutočnosť, že manželia Rigoovci svojim záväzkom neučinili zadosť včas, obec Trstená na Ostrove odstúpila od kúpnej zmluvy a podaním doručeným na katastrálny odbor Okresného úradu Dunajská Streda dňom 14.6.2023 žiadala o plombu vlastníctva a o spätný zápis vlastníctva v prospech obce. Katastrálny odbor Okresného úradu tomuto návrhu obce vyhovel a pod číslom konania Z 4368/2023 v mesiaci august 2023 vykonal spätný zápis vlastníctva v prospech obce Trstená na Ostrove.

Medzičasom (dňa 19.6.2023) však manželia doručili žiadosť o vydanie stavebného povolenia, ktorá však nemohla byť akceptovaná, keďže hmotnoprávne účinky odstúpenia od kúpnej zmluvy už nastali, a to dňom doručenia odstúpenia od zmluvy kupujúcim a spätný zápis vlastníctva mal iba deklaratórny charakter.

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného dňa 29.6.2023 sa Jaroslav Rigo zúčastnil osobne, dodatočne ospravedlnil príčiny ich omeškania so záväzkami, ktoré prevzali v kúpnej zmluve a v jej dodatku č. 1 a vyhlásil a ubezpečil členov obecného zastupiteľstva, že majú reálny a pravdivý záujem o realizáciu stavby a k omeškaniu z ich strany došlo z dôvodov, ktoré viac-menej boli nezávislé od ich vôle, a to z dôvodu časového predĺženia nevyhnutných rekonštrukčných prác, ktoré museli podstúpiť v ich terajšom rodinnom dome. Jaroslav Rigo žiadal obec o zhovievavý postup a o umožnenie navrátenia ich vlastníctva k pozemku. Obecné zastupiteľstvo obce Trstená na Ostrove bolo toho názoru, že v tomto prípade sú dané dôvody hodné osobitného zreteľa, aby bolo umožnené žiadateľom realizovať ich zámer na uskutočnenie stavby na pozemku, ktorý im predtým vlastnícky patril.

Obecné zastupiteľstvo obce Trstená na Ostrove zároveň konštatovalo, že prevod tohto pozemku

za cenu stanovenú v intenciách znaleckého posudku je aj v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce, pretože pri zohľadnení osobitného zreteľa prevod majetku sa realizuje za jeho všeobecnú hodnotu.

Osobitná zreteľ je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce v zmysle § 9 ods. 1 písm. i) Zákona o majetku obcí.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 8/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove,

s c h v a ľ u j e

rozšírenie internetovej siete v obci

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 9/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

3/5 –vou väčšinou všetkých poslancov

Návrh Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.12.2023 medzi predávajúcou: Obec Trstená na Ostrove a kupujúcim: Dominik Culka o predaji pozemku parc. č. 307/5 o výmere 92 m².

Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Kúpnej zmluvy zo dňa 12.12.2023.

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 10/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

žiadosť ŠK Trstená na Ostrove o príspevok z rozpočtu obce na rekonštrukciu športového ihriska

Hlasovanie : za 3, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 11/2/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

b e r i e n a v e d o m i e

referát starostky obce

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

11. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala poslancom a prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva dňa 25.03.2024 bolo ukončené o 19,15 hod.

.....
Mgr. Zuzana Bónová - starostka obce

Overovatelia:

.....
Mária Szalayová, poslanec OZ

.....
Ladislav Vízi, poslanec OZ

Zapisovateľ:

.....
Éva Leško, zamestnankyňa OcÚ