

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trstenej na Ostrove ,
konaného dňa 27.03.2023 o 18.00 hod. v Kultúrnom dome Trstená na Ostrove

Prítomní :

Poslanci OZ : Márk Mészáros, poslanec OZ,
Tamás Pongrácz, poslanec OZ,
Mária Szalayová, poslankyňa OZ
Ladislav Vízi, poslanec OZ
Csaba Nagy, poslanec OZ

Starostka obce : Mgr. Zuzana Bónová

Hlavný kontrolór: Bc. Vojtech Ravasz

Zapisovateľka: Anikó Csikmáková

Obyvatelia obce: vid'. prez. listinu

Začiatok rokovania o 18,00 hod.

1a/ Otvorenie zasadnutie a schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia

Starostka obce v zmysle § 12, ods. 1. Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov zvolala obecné zastupiteľstvo.

Rokovanie otvorila a viedla starostka obce Mgr. Zuzana Bónová, ktorá privítala prítomných poslancov, hlavného kontrolóra, prítomných obyvateľov a zamestnancov obce.

Skonštatovala, že poslanci OZ sú prítomní tak, ako je uvedené v prezenčnej listine a preto zasadnutie vyhlásila za uznášaniaschopné. Prítomných poslancov oboznámila s programom rokovania, pričom rokovanie rozšírila o ďalšie body programu na žiadosť Csaba Nagy, poslanec OZ:

Návrh na zriadenie finančnej komisie

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Schválenie rozpočtu obce Trstená na Ostrove na roky 2023-2025
4. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2023 a viacročného rozpočtu obce na roky 2024-2025
5. Schválenie žiadosti o kúpu pozemku od obce – Tünde Mészáros – parc.č.456/8,9,10,11,12
6. Schválenie vypracovania projektovej dokumentácie za účelom realizácie projektu:
Vybudovanie chodníkov v obci Trstená na Ostrove
7. Schválenie vypracovanie návrhu územného plánu obce Trstená na Ostrove
8. Tibor Világgy – odvolanie proti stavebnému povoleniu

9. Referát starostky obce
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie : za 5 , proti 0, zdržal sa 0

2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starostka obce za zapisovateľku určila zamestnankyňu OcU Anikó Csikmákovú a za overovateľov poslancov OZ: Csaba Nagy , Tamás Pongrácz

Hlasovanie : za 5 , proti 0, zdržal sa 0

3. Schválenie rozpočtu obce Trstená na Ostrove na roky 2023-2025

Starostka obce predložila návrh rozpočtu obce na roky 2023-2025 /viď prílohu č. 1 / a požiadala hlavného kontrolóra obce na predloženie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu obce na rok 2023 s výhľadom na roky 2024-2025 /viď prílohu č. 2 /. Hlavný kontrolór v odb. stanovisku uviedol, že rozpočet obce je spracovaný v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., ako aj z hľadiska metodologickej správnosti a odbornosti jeho zostavenia a predloženia na schválenie OZ.

Hlavný kontrolór odporúčal obecnému zastupiteľstvu obce Trstená na Ostrove schváliť návrh rozpočtu na rozpočtový rok 2023 a návrh viacročného rozpočtu na roky 2024-2025 zobrať na vedomie.

Rozpočet bol zverejnený dňa 08.03.2023 na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce a doručený poslancom OZ e – mailom.

V zmysle § 9 ods. 2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Obec zverejní návrh rozpočtu obce a návrh záverečného účtu obce najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce; ustanovenia § 6 ods. 4 až 7 platia rovnako.

V zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dňom vyvesenia návrhu rozpočtu začína plynúť najmenej 10 dňová lehota, počas ktorej môžu fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu rozpočtu v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade.

Pripomienky k návrhu rozpočtu obce Trstená na Ostrove neboli podané.

Návrh rozpočtu obce Trstená na Ostrove 2023-2025 nebolo schválené.

Hlasovanie : za 2 , proti 2 / Csaba Nagy, Tamás Pongrácz, zdržal sa 1 / Márk Mészáros/

4. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2023 a viacročného rozpočtu obce na roky 2024-2025

Hlasovanie : za 5 , proti 0, zdržal sa 0

5. Schválenie žiadosti o kúpu pozemku od obce – Tünde Mészáros – parc.č.456/8,9,10,11,12

Tünde Mészáros podala žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 456/8,9,10,11,12 v k. ú. Trstená na Ostrove, rozloha pozemku spolu 78 m² , nakoľko na uvedených parcelách je jestvujúce oplotenie cca 20 rokov a stavby.

Poslanci súhlasili so žiadosťou a určili cenu 7,50 za m² a ukladali obecnému úradu vypracovať zámer predaja pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa.

Zámer obec vyvesí na 15 dni na webovú stránku obce a na úradnú tabuľu obce.
Poslanci OZ schvaľujú 3/5 väčšinou zámer a návrh kúpnej zmluvy. Schválenú kúpnu zmluvu obec vyvesí na webovú stránke obce.
Hlasovanie : za 5, proti 0, zdržal sa 0

6. Schválenie vypracovania projektovej dokumentácie za účelom realizácie projektu: Vybudovanie chodníkov v obci Trstená na Ostrove

Starostka predložila poslancom cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie : Vybudovanie chodníkov v obci Trstená na Ostrove smerom na Jurovú , od RD K. Világiová smerom Baka a obnoviť chodník na ulici JRD – 3 úseky cca 800 m.

Cenovú ponuku prekladala firma DKVIA s.r.o. – v sume 5 700 € /obsahuje: dokumentáciu na SP, zabezpečenie podkladov – existencia jestvujúcich inž. sietí, geodetické zameranie , inžiniersko-geologický a hydrogeologický prieskum.

Nakoľko v okrese Dunajská Streda s vypracovaným proj. dokumentácie na dopravné stavby zaoberá firma DKVIA a Ing. Sebők. / Ing. Sebők neprijíma ďalšie zákazky/ máme cenovú ponuku len od jedného dodávateľa.

TTSK pripravuje výzvu na dotáciu chodníkov.

Poslanci súhlasili s vypracovaním proj. dokumentácie za účelom realizácie projektu:

Vybudovanie chodníkov v obci Trstená na Ostrove a súhlasili aj v tom , že vybudovať chodníky je potrebné.

Hlasovanie : za 5 , proti 0, zdržal sa 0

7. Schválenie vypracovanie návrhu územného plánu obce Trstená na Ostrove

Starostka obce oboznámila vypracovanie návrhu územného plánu obce.

Územnoplánovacia dokumentácia / ďalej ÚPD/ je nástrojom , ktorým jasne stanovujú pravidlá na celom území obce pre umiestňovanie stavieb, povoľovanie prevádzok, spôsob hospodárenia, využívanie krajiny. Tým, že stanovuje jasné pravidlá, stávajú sa jednoduchšími všetky povoľovacie procesy.

V zmysle stavebného zákona mestá a obce s viac ako 2 000 obyvateľmi sú povinné mať územný plán.

Naša obec vo veci potrebuje konať z dôvodu rozšírenia obytného územia alebo zmiešaného územia v obci o viac ako 2 ha.

Harmonogram na vypracovanie územného plánu bol doručený poslancom:

I. etapa – prípravné práce obstarávateľa _

- oznámenie občanom, dotk. orgánom štátnej správy PO, FO začatie obstarávanie ÚPD

- oznámenie o začatí obstarávania strategického dokumentu

- zhromaždenie ÚPD a ostatných podkladov , určenie ich záväznosti a vyhodnotenie možnosti ich využitia

- určenie účelu a predmetu riešenia ÚPD, určenie hraníc riešeného územia

II. etapa - Prieskum a rozbor

III. etapa - Zadanie pre ÚPN obce

IV. etapa - Návrh ÚPN obce vrátane správy a hodnotení

Vypracovanie územného plánu pre obec bude stáť cca 24-26 tisíc EUR. Vypracovanie územného plánu obec plánuje uhradiť z dotácie, to znamená, že plánujeme vo veci vypracovať projekt. Celý proces vypracovania ÚPD bude trvať viac ako rok.

Orgán územného plánovania môže požadovať úplnú alebo čiastočnú úhradu nákladov za obstaranie ÚPD od fyzických osôb a od právnických osôb , ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie ÚPD, to znamená že potrebné zmluvne zabezpečiť, aby tieto náklady ako aj

prípravné náklady spojené so získaním podkladov neboli riešené z rozpočtu obce, s navrhovateľmi je potrebná uzavrieť zmluvu o refinancovanie nákladov.

Hlavný kontrolór obce udáva, že vlastníci pozemkov budú môcť oznámiť svoje návrhy do územného plánu, ktoré obec následne vyhodnotí a zohľadní pri vypracovaní územného plánu. Obec, ktorá disponuje územným plánom, môže určovať charakter a umiestnenia stavieb.

Hlasovanie : za 5 , proti 0, zdržal sa 0

8. Tibor Világhy – odvolanie proti stavebnému povoleniu

Tibor Világhy dňa 01.02.2023 podal odvolanie proti stavebnému povoleniu č. 98/2022-03/OcÚ zo dňa 30.12.2022

- Obec Trstená na Ostrove dňa 07.11.2022 pod číslom 176/20022-02/OcÚ vydal oznámenie o vykonaní opakovaného štátneho stavebného dohľadu
- Dňa 05.12.2022 pod číslom 176/2002-03/OcÚ – poverený zamestnanec stavebného úradu obce Trstená na/O vykonal štátny stavebný dohľad a vydal záznam o vykonaní štátneho stavebného dohľadu.
- Obec vydal Rozhodnutie pod č. 176/2022-04/OcÚ zo dňa 06.03.2023 , s ktorým zastavuje konanie na stavbu RD na pozemku parc.č. 555/80,79 časť pozemku parc. č. 555/10 a vyzýva stavebníka na bezodkladné zastavenie prác na stavbe , podanie žiadosti o dodatočného povolenia na stavbu, aby využíval na stavbu výlučne vlastný pozemok a uskutočnil oplotenie pozemku aby zamedzil užívanie susedných pozemkov a tým zamedzil sťažnosti účastníkov, aby dodržiaval podmienky stavebného povolenia.

Návrh na zriadenie hospodárnej a finančnej komisie

Poslanec Csaba Nagy podal žiadosť na rozšírenie o ďalšie body programu : návrh na zriadenie hospodárnej a finančnej komisie

Hlasovanie : za 3 , proti 1/ Mária Szalay/, zdržal sa 0, nehlasoval 1 / Ladislav Vízi/

Csaba Nagy prekladal náplň práce a úlohy komisie.

Navrhoval zloženie komisie :

Csaba Nagy, Mária Szalayová, Tamás Pongrácz, Mgr. Henrich Palárik, Tibor Nagy, poslankyňa Mária Szalayová navrhla doplniť členov komisie : Attila Lehotsky, Pavel Szalay a Virág Török.

Hlasovanie : za 4 , proti 0 , zdržal sa 1 / Ladislav Vízi/

Hlavný kontrolór poznamenal, že finančná komisia / a nie pod názvom hospodárna a finančná komisia/ je poradným orgánom obecného zastupiteľstva, nemajú samostatné rozhodovacie kompetencie a výkonnú moc. V oblastiach, pre ktoré boli ustanovené, vypracovávajú odporúčacie stanoviská, iniciatívne návrhy, resp. stanoviská kontrolných činností pre kvalitnejšiu a efektívnejšiu prácu OZ. Potrebné vypracovať rokovací poriadok , ktorom určujú: základné funkcie komisií

zloženie, charakter, obsadenie a úlohy komisií

hlavné oblasti náplne činnosti komisií

9. Referát starostky obce

MŠ – učiteľka Lívia Hamarová - podala rozviazanie prac. pomeru z dôvodu odchodu do dôchodku

Mgr. Edita Nagy bola zamestnaná od 1.03.2023 ako učiteľka MŠ

Mária Czvetli podala výpoveď ku dňu 31.03.2023

Helena Matusová ml. bude zamestnaná od 01.04.2023 - v MŠ ako upratovačka

Obec podala na Úrad práce a soc. vecí .

- žiadosť na projekt „ Prax pre mladých „
uchádzač o zamestnaní z H. Baru - bude v MŠ pomáhať pani učiteľkám do 31.08.2023
- žiadosť na „ Aktiváciu znevýhodnených uchádzačov o zamestnaní – ktorá bola úspešná
– od 01.04.2023 bude zamestnaní 2 uchádzač o zamestnaní na 5 mesiacov, denne 4 hod.

Plánujem podať žiadosť na úrad práce na pomocné práce na OCU.

V cintoríne už funguje triedenie odpadu.

Úroveň triedenia komunálnych odpadov za rok 2022 je 53,37 %.

Počet skládok odpadu v okrese D. Streda stále klesá, momentálne funguje skládka v k.ú. V. Paka. V skúšobnej prevádzke funguje už niekoľko týždňov prekládková stanica , ktorú prevádzkuje spoločnosť Gulázsi s.r.o. so spoločnosťou KOSIT vo V. Blahove.

Termín zaplataenia poplatku za komunálny odpad 15.04.2023,

Predpis KO :	26 445 €
Zaplatené k 27.03.2023	14 686 €
Nedoplatok k 27.03.2023	11 759 €

Obec podala žiadosť na Ministerstvo financií SR na poskytnutie dotácie za mesiac január a február na pokrytie dodatočných nákladov v dôsledku zvýšenia cien elektriny a plynu. Za mesiac január dostala 584 € .

ZMOS organizoval v Bratislave 22. februára 2023 o 11,00 hod. pred Národnou radou SR - Protest Združenia miest a obcí Slovenska (ZMOS) pod názvom Kto škodí mestám a obciam, škodí ľuďom!, na ktorom sa zúčastnil zo 67 obcí z okresu D. Streda len 7 obec.

Bola podaná žiadosť na dotáciu : Výstavba zariadení na využitie vybraných druhov OZE v obci Trstená na Ostrove – budova obecného úradu - na Ministerstvo ŽP prostredia SR – žiadosť bola úspešná – poskytnutá 25 920,64 € - čo predstavuje 95 % z celkových oprávnených výdavkov

Žiadosť na dotáciu fotovoltaika je v príprave.

Vyúčtovanie za el. energie a za plyn za rok 2022 - mali sme preplatok cca 10 000 €

V kostole po dohode s pánom farárom boli vypnuté vykurovacie telesá.

BOZP – treba vypracovať a vykonať školenie

Alarm na OCU - potrebné vymeniť, modernizovať

Kanalizácia – nefunguje dobrá komunikácia, nezahľasia presne kde budú vykonať výkopové práce – ktoré ulice budú uzavreté

- ulica JRD bolo zametané a hasiči z DHZ – polievali cestu / veľký prach /

- všetky výkopové práce, betonáž, asfaltovanie a spätné úpravy sa musia ukončiť do mája 2024

Chovatelia a majitelia psov budú upozornení na ich povinnosti v listovom podobe, že ak ich pes znečistí verejné priestranstvo výkalmi, osoba kto psa vedie, povinný výkaly bezprostredne odstrániť

- pohyb psa bez vôdzky mimo chovného priestoru je zakázané
- na verejnom priestranstve musí mať pes nasadený náhubok

Obecné podujatia ako obecný deň, deň detí atď. neboli plánované v rozpočte obce v roku 2023, vzhľadom na to, v roku 2022 za obecné podujatie- ob. deň bolo vyplatené 148 € a na deň detí 0 €, ostatné výdavky boli hradené zo sponzorstva.

Nakoľko návrh rozpočtu nebude schválené, organizácie nemôžu žiadať dotáciu z rozpočtu obce.

10. Diskusia

Csaba Nagy – či zametanie ulice po výkopových prácach bude pravidelné
Starostka - neviem povedať, nakoľko firma nevie zabezpečiť techniku, sú ochotný zabezpečiť PHM pre obecné hasičské vozidlo

Csaba Nagy – v kostole bol zodpovednosť za vypnutie kúrenia prenesená na pána farára, ale v KD boli akcie, neboli žiadne obmedzenia

Starostka - po dohode s pánom farárom boli vypnuté vykurovacie telesá a v KD sa boli organizované výročné schôdze miestnych organizácií, všade bolo obmedzenie aj na OCU

Ladislav Vízi – nakoľko rozpočet nebol schválený, miestne organizácie nemôžu pracovať, športový klub musí zaplatiť štartovné atď, s tým pádom sú obmedzené ich práce na čas

Tamás Pongrácz – nechceme to odkladať dlho, ale musíme mať v tom nejaký systém

Tibor Világhy -

-predkladal že dňa 01.02.2023 podal odvolanie proti stavebnému povoleniu č. 98/2022-03/OcÚ zo dňa 30.12.2022

-žiada aby prezenčná listina a zápisnica boli dvojjazyčné

K bodu č. 1

Uznesenie č. 01/1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

program rokovania Obecného zastupiteľstva Trstena na Ostrove podľa pozvánky s rozšírením o ďalšie body programu:

Návrh na zriadenie hospodárnej a finančnej komisie

Hlasovanie č. 1

Prítomní	: 5
Za	: 5
Proti	: 0

zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

K bodu č. 2 Uznesenie č. 2/1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove, *starosta určuje*

za overovateľov zápisnice poslancov : Csaba Nagy, Tamás Pongrácz

za zapisovateľku: Anikó Csikmáková

Hlasovanie č. 2

Prítomní : 5
Za : 5
Proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie nebolo schválené.

podpísané

K bodu 3

Uznesenie č. 3/1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

a) berie na vedomie

- stanovisko HK k rozpočtu obce Trstená na Ostrove na rok 2023 a k viacročnému rozpočtu obce Trstená na Ostrove na roky 2024-2025

- viacročný rozpočet obce Trstená na Ostrove bez programovej štruktúry na roky 2024-2025

Hlasovanie č.3

Prítomní : 5
Za : 5
Proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

b) schvaľuje

- rozpočet obce Trstená na Ostrove bez programovej štruktúry na rok 2023,

- v zmysle § 11 ods.4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení oprávnenie pre pani starostku vykonávať zmeny rozpočtu presunom rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky. Obec vedie

operatívnu evidenciu o všetkých rozpočtových opatreniach vykonaných v priebehu rozpočtového roka.

Hlasovanie č.4

Prítomní : 5
Za : 2
Proti : 2 / Csaba Nagy, Tamás Pongrácz/
zdržal sa : 1 / Márk Mészáros/
nehlasoval : 0

Uznesenie nebolo schválené.

podpísané

K bodu 5

Uznesenie č. 4/1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

Berie n a v e d o m i e

-žiadosť o odkúpenie obecného majetku parc.č. 456/8,9,10,11,12 – Tünde Mészáros

-určuje **cenu** parc. č. 456/8,9,10,11,12 o výmere 78m² druh pozemkov zast. plocha, všetko v k.ú. Trstená na Ostrove za 7,50 EUR za m² (slovom: sedem eur a 50 centov)

-ukladá obecnému úradu zverejniť zámer predaja pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa

Hlasovanie č.5

Prítomní : 5
Za : 5
Proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

podpísané

K bodu č. 6

Uznesenie č. 5/1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

a) schvaľuje

vypracovania projektovej dokumentácie za účelom realizácie projektu:

Vybudovanie chodníkov v obci Trstená na Ostrove

Hlasovanie č.6

Prítomní : 5
Za : 5
Proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

podpísané

K bodu č. 7

Uznesenie č. 6/1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

Schvaľuje

vypracovanie návrhu územného plánu

Hlasovanie č.7

Prítomní	: 5
Za	: 5
Proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0

Uznesenie bolo schválené.

podpísané

Uznesenie č. 7/1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

zriaďuje

finančnú komisiu

Hlasovanie č.8

Prítomní	: 5
Za	: 3
Proti	: 1 / Mária Szalayová /
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 1 / Ladislav Vízi/

Uznesenie bolo schválené.

podpísané

Uznesenie č. 8/1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

Volí

Členov finančnej komisie:

Csaba Nagy
Szalayová Mária
Tamás Pongrácz
Mgr. Henrich Palárik
Tibor Nagy
Pavel Szalay
Attila Lehotsky
Virág Török

Hlasovanie č.9

Prítomní	: 5
Za	: 4
Proti	: 0

zdržal sa : 1/Ladislav Vízi/
nehlasoval : 0
Uznesenie bolo schválené.

podpísané

8. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu, starostka obce poďakovala poslancom a prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva dňa 27.03.2023 bolo ukončené o **21,00** hod.

.....
Mgr. Zuzana Bónová
starostka obce

Overovatelia:

.....
Csaba Nagy, poslanec OZ

.....
Tamás Pongrácz, poslanec OZ

Zapisovateľka:

.....
Anikó Csikmáková, zamestnankyňa OCÚ