



# OBEC TRSTENÁ NA OSTROVE

930 04 Trstená na Ostrove 20

Číslo: 219/2023-002/OcÚ

V Trstenej na Ostrove, 01.12.2023

## OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA SPOJENÉHO S ÚSTNYM KONANÍM A MIESTNYM ŠETRENÍM

Dňa 14.11.2023 podala **Alpha development, spol. s.r.o., sídlom Platan 2727/3, 931 01 Šamorín**, na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby a kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**IBV trstená n/O – rodinné domy a infraštruktúra – časť elektroinštalácia**“, na parc. č. 554/74, 655/1, k.ú. Trstená n/O, obec Trstená n/O. Uvedeným dňom sa začalo dodatočné stavebné konanie spojené s kolaudačným konaním.

Obec Trstená na Ostrove ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona NR SR č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmala žiadosť stavebníka podľa §88 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stavebného zákona a

### o z n a m u j e

v zmysle § 61 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. začatie konania o dodatočnom povolení stavby v zmysle § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona na stavbu „**IBV trstená n/O – rodinné domy a infraštruktúra – časť elektroinštalácia**“, na parc. č. 554/74, 655/1, k.ú. **Trstená n/O, obec Trstená n/O**

Projektová dokumentácia rieši elektroinštaláciu k novej IBV. Projekt rieši

**1 KV rozvod** pre rozvod elektrickej energie sa navrhuje podzemný 1kV káblový rozvod. Bod napojenia bude existujúca trafostanica stožiarová TS č. 756-001 s existujúcim TS z 250kV. Navrhované NN zemné vedenie bude napájať navrhované SR. Káblové vedenie typu 3xNAVY-J 4x240mm<sup>2</sup> s dĺžkou 500m. V trase sa uložia 2ks rozpojovacie SR, ktoré budú zokruhované s jest SR 56-1

**1 kV Prípojky** budú v počte 7ks káblom NAVY-j 4x25mm<sup>2</sup>.

**Verejnú osvetlenie** rieši osvetlenie nového prístupu v počte 6ks stožiarovými uličnými svetlami.

Obec Trstená n/O ako príslušný stavebný úrad nariaduje ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň **18.12.2023 o 15.300 hod. v Trstenej na Ostrove na mieste stavby.**

Účastníci konania o dodatočnom povolení stavby v zmysle § 61 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia na obecnom úrade v Trstenej na Ostrove, inak nebude na ne prihliadnuté.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Trstená na Ostrova a na webovej stránke. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Žiadosť a ku nej patriace doklady sa nachádzajú na Spoločnom obecnom úrade – stavebný odbor, so sídlom v Trstenej na Ostrove, kde možno nahliadnuť do spisového materiálu.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania o dodatočnom povolení stavby. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

**Stavebník v rovnakej lehote, prípadne na miestnom šetrení doplní podanie o:**

- iné právo k p.č. 655/1, k.ú. Trstená n/O,
- vyjadrenie dotknutých orgánov,
- geometrický plán
- stavebný denník alebo prehlásenie dozora ku kolaudácii stavby + preberací protokol,
- revízne správy
- potvrdenie o zaplatení správneho poplatku 3x100e.

**Mgr. Zuzana Bónová**  
starostka obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Trstená n/O + web.

Vyvesené: 04.12.2023

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

**Rozdeľovník:**

1. Alpha development, spo. s.r.o., Platan 2727/3, 931 01 Šamorín (IČO 55306276)
2. Ing. Tomáš Szakál, 930 03 Kostolné Kračany 461 (IČO 50811053) (projektant)

**Dotknuté orgány štátnej správy a právnické osoby:**

3. Obec Trstená n/O
4. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
5. Západoslovenská vodárenská spol. a. s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
7. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
8. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44B, 825 11 Bratislava
10. Okresný úrad Dunajská Streda, OCDPK, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
11. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI Dunajská Streda, Múzejná 6, 929 01 Dunajská Streda
12. Správa a údržba ciest TTSK, Bratislavská cesta č. 10, 929 01 Dunajská Streda
13. KPÚ Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
14. Co: Spisový materiál

Kontakt: e-mail: obec@trstenanaostrove.sk

Tel. č. 031/5547122

vybavuje: Ing. Ján Ravasz

kontakt: 0917 177 080 (dni konzultácií: pondelok od 16.00)