



•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Dunajská Streda

OU-DS-OSZP-2024/011585-011

Mgr. Mária Szabóová/
0961571163

23. 12. 2024

Vec

O Z N Á M E N I E

o začatí konania vo veci vydania povolenia na zmenu vodnej stavby s názvom „Horný Bar - kanalizácia“ pred jej dokončením v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie s názvom „HORNÝ BAR - KANALIZÁCIA“

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa ust. § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), podľa ust. § 73 ods. 5 vodného zákona na základe žiadosti Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO 36550949

oznamuje začatie

konania vo veci vydania povolenia na zmenu vodnej stavby s názvom „Horný Bar - kanalizácia“ pred jej dokončením v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie s názvom „HORNÝ BAR - KANALIZÁCIA“ vypracovaného v októbri 2023 zodpovedným projektantom, ktorým je Ing. Alexander Kubis (autorizovaný stavebný inžinier, č. oprávnenia 0623*SP*A2), KUBING s.r.o., Hadovce 171, 945 01 Komárno.

Zmenou stavby pred jej dokončením budú dotknuté pozemky reg. "C" s p. č. 117/3, 236 (v reg. „E“ p. č. 236), 265/95, 284 (v reg. „E“ p. č. 284), 288/27, 288/28, 288/29, 288/254, 294/1 (v reg. „E“ p. č. 294), 304 (v reg. „E“ p. č. 304), 790/12, 792/55 (v reg. „E“ p. č. 787/104), 792/77, 792/162, 803/1, 807/2 (v reg. „E“ p. č. 807/1) v k. ú. Horný Bar, v obci Horný Bar a pozemky reg. „C“ s p. č. 916/2, 987/2 (v reg. „E“ p. č. 996/1), 993 (v reg. „E“ p. č. 993), 994 (v reg. „E“ p. č. 994), 1081/2 a 1081/8 v k. ú. Trstená na Ostrove, v obci Trstená na Ostrove.

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby s názvom „Horný Bar - kanalizácia“ bolo vydané Okresným úradom Dunajská Streda, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-DS-OSZP-2014/00011-023 Sza (k č. OU-DS-OSZP-2013/00044, A2013/00126, A2012/03067) zo dňa 21.05.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.06.2014. Rozhodnutie bolo vydané pre Obec Horný Bar, č. 184, 930 33 Horný Bar, IČO 00305421. V rozhodnutí bol určený termín dokončenia stavby do 31.12.2017.

Na základe žiadosti Obce Horný Bar, IČO 00305421 termín dokončenia predmetnej vodnej stavby bol predĺžený rozhodnutím tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy č. OU-DS-OSZP-2016/016315-002 Sza zo dňa 25.10.2016 do 31.12.2020. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 07.12.2016.

Na základe Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k projektovej dokumentácii a postúpení práv stavebníka č. 101979/2018, ktorá bola uzatvorená medzi Obcou Baka, Obcou Horný Bar, Obcou Jurová, Obcou Trstená na Ostrove a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. dňa 11.12.2018, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36550949 je oprávnená okrem iného vybudovať aj kanalizáciu v obci Horný Bar.

Na základe žiadosti Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. termín dokončenia predmetnej vodnej stavby bol predĺžený listom OU-DS-OSZP-2021/004279-004 zo dňa 01.03.2021 do 31.12.2023.

Predmetom pôvodnej projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní je výstavba splaškovej kanalizácie obce Horný Bar. Stavba pozostáva z realizácie gravitačnej kanalizačnej siete, čerpacích staníc, kanalizačných výtláčnych potrubí a kanalizačných prípojek. Po zahájení výstavby vznikla potreba zmeny stavby pred jej dokončením.

Zmena stavby pred jej dokončením bude povolená v nasledovnom rozsahu:

1. Zmena polohy čerpacej stanice ČS C
2. Zmena polohy čerpacej stanice ČS 1A
3. Zmena polohy čerpacej stanice ČS B
4. Predĺženie Stoky „B-1“ PVC DN 300 mm na 162 m.
5. Zmena polohy časti Stoky „A-3“ PVC DN 300 mm v koncovom úseku v dĺžke 90 m
6. Zmena polohy čerpacej stanice ČSI
7. Zmena polohy čerpacej stanice ČS D-3
8. Nerealizovania Stoky „D-3“ o dĺžke 276 m a nerealizovania Stoky „D-3-1“ o dĺžke 251 m
9. Zmena spôsobu križovania kanála Šuľany - Jurová

Popis zmeny stavby pred jej dokončením:

Zmena polohy čerpacej stanice ČS C:

Zmena polohy ČS C bola vyvolaná rozvojovým plánom obce Horný Bar a plánovanou výstavbou novej IBV. Zmenou polohy sa vytvorí možnosť napojenia nových producentov splaškových vôd na kanalizačnú sieť gravitačne bez nutnosti budovania ďalšej čerpacej stanice, čím sa optimalizujú budúce prevádzkové náklady. Nová poloha sa nachádza rovnako ako pôvodná v blízkosti cesty II/506 smerom k obci Trstená na Ostrove vo vzdialenosti cca 89 m od pôvodnej polohy na pozemku reg. „C“ s p. č. 288/254 k. ú. Horný Bar.

Posun polohy ČS C si vyžaduje:

- predĺženie Stoky „C“ PVC DN 300 mm na 749 m (pôvodná dĺžka bola 663 m) v smere k novej polohe ČS C. (Predĺženie sa navrhuje na dĺžke 92 m v rovnakej línii a na rovnakom pozemku ako je navrhnutá ostatná časť Stoky „C“ - pozemok reg. „C“ p. č. 304 – pozemok reg. „E“ p. č. 304 k. ú. Horný Bar, a na dĺžke 14 m kolmo na os cesty II/506 do ČSC.)
- posun šachty Š101 a pridanie šacht DN 1000 s označením: Š 101a, Š101b,
- skrátenie Výtlaku HDPE DN 150 do Trstenej na Ostrove na 3084 m (pôvodná dĺžka bola 3158 m),
- predĺženie NN prípojky na 250 m (pôvodná dĺžka bola 164 m).

Zmena polohy čerpacej stanice ČS 1A:

Zmena polohy ČS 1A bola vyvolaná súčasnou polohou STL plynovodu, ktorá bola vytýčená jeho správcom v bezprostrednej blízkosti pôvodne navrhovanej polohy čerpacej stanice v rámci dokumentácie pre stavebné povolenie na pozemku reg. „C“ s p. č. 117/3 k. ú. Horný Bar. ČS 1A ostáva na rovnakom pozemku, posúva sa zrkadlovo na druhú stranu komunikácie.

Posun polohy ČS si vyžaduje:

- zmenu dĺžky NN prípojky na 32 m (pôvodná dĺžka bola 21 m).

Zmena polohy čerpacej stanice ČS B:

Zmena polohy čerpacej stanice ČS B bola vyvolaná z dôvodu súčasného porastu (vzrastlé stromy) na danom pozemku reg. „C“ s p. č. 265/91 k. ú. Horný Bar. Obec Horný Bar z pozemku reg. „C“ s p. č. 265/14 k. ú. Horný Bar odkúpila pozemok, ktorému je pridelené v reg. „C“ parcelné číslo 265/95 k. ú. Horný Bar. Stavebne a rozmerovo sa čerpacia stanica nemení a rovnako sa nemení plocha potrebná na jej výstavbu.

Posun polohy ČS B si vyžaduje:

- zmenu dĺžky Výtlaku Bv HDPE DN 100 na 452 m (pôvodná dĺžka 443 m),
- zmenu dĺžky NN prípojky na 30 m (pôvodná dĺžka 20 m).

Predĺženie Stoky „B-1“ PVC DN 300 na 162 m:

Kanalizačná Stoka „B-1“ z PVC DN 300, ktorá bola v projekte pre stavebné povolenie navrhnutá o dĺžke 40 m, bude na požiadanie Obce Horný Bar predĺžená. Ako dôvod obec uviedla vytvorenie možnosti napojenia na budovanú kanalizačnú sieť zástavby IBV na pozemku reg. „C“ s p. č. 288/34 k. ú. Horný Bar. Vetva „B-1“ bude predĺžená na pozemku reg. „E“ s p. č. 294 v k. ú. Horný Bar.

Na pozemku na ktorom sa bude budované predĺženie stoky „B-1“ sa v zmysle dokumentácie pre stavebné povolenie buduje výtlačné potrubie „Bv“ z čerpacej stanice ČS B. V súbehu tohto výtlaku bude vybudované predĺženie stoky „B-1“. Predĺženie Stoky „B-1“ si vyžaduje:

- posun šachty Š 89 z KÚ 0,040 km na 0,037 km,
- pridanie šacht DN 1000 s označením: Š 89a, Š 89b, Š 89c, Š 89d.

Zmena polohy časti Stoky „A-3“ PVC DN 300 v koncovom úseku v dĺžke 90 m:

Stoka „A-3“ v Obci Horný Bar bola v projekte pre stavebné povolenie navrhnutá na pozemku reg. „E“ s p. č. 236 k. ú. Horný Bar. Po vytýčení presnej polohy plynovodu v teréne bola zistená kolízia s navrhovanou kanalizáciou od šachty číslo Š 50 po šachtu číslo Š 53. Podľa projektu pre stavebné povolenie v mieste šachty č. Š 50 smerové vedenie kanalizácie mení smer a prechádza do druhého jazdného pruhu.

Vzhľadom na kolíziu s plynovodom sa navrhuje, aby sa smerové vedenie kanalizácie uchovalo v pravom jazdnom pruhu, čiže rovnako ako je v úseku medzi šachtami Š 50 a Š 53.

Zmenou nedôjde k záberu iných pozemkov. Na pozemku reg. „E“ s p. č. 236 k. ú. Horný Bar sa nachádza cesta II/506.

Zmenou polohy časti Stoky „A-3“ dôjde:

- ku skráteniu dĺžky stoky na 170 m (pôvodná dĺžka bola 176 m),
- k nerealizovaniu šachty DN1000 Š 51.

Zmena polohy čerpacej stanice ČS I:

Pôvodná poloha čerpacej stanice ČS I bola určená projektom pre stavebné povolenie na pozemku reg. „C“ s p. č. 799/2 k. ú. Horný Bar v časti Šuľany, vo dvore stavby, ktorá sa v súčasnosti využíva ako materská škôlka. Umiestnenie čerpacej stanice aj z hľadiska budúcej prevádzky v takej tesnej blízkosti daného zariadenia nie je vhodné. Na žiadosť vedenia obce je navrhnuté umiestniť čerpaciu stanicu na pozemok reg. „C“ s p. č. 803/1 k. ú. Horný Bar vo vlastníctve obce Horný Bar. Jedná sa o zelenú plochu, ale v mieste navrhovanej polohy ČS I bez porastu kríkov alebo stromov.

Posun polohy ČS I si vyžaduje:

- skrátenie Stoky „I“ na 335 m (pôvodná dĺžka bola 418 m),
- pridanie šachty Š 221a,
- predĺženie Stoky „I-2“ na 338 m (pôvodná dĺžka bola 274 m),
- zmenu dĺžky Výtlaku „Iv“ na 223 m (pôvodná dĺžka bola 157 m),
- zmenu dĺžky elektrickej NN prípojky na 112 m (pôvodná dĺžka bola 36 m).

Zmena polohy čerpacej stanice ČS D-3:

Zmena polohy ČS D-3 bola vyvolaná začatou výstavbou novej ulice IBV (komunikácia, vedenia inžinierskych sietí: voda, plyn, elektrika) v časti Šuľany, kat. úz. Horný Bar. Projekt pre stavebné povolenie pôvodne vychádzal z ideového návrhu, ktorý však dnes nezodpovedá skutočnosti. Ulica s novými domami má inú polohu a iné rozdelenie pozemkov pre IBV. Preto pre situovanie ČS D-3 je vhodný iba pozemok reg. „C“ s p. č. 792/162 k. ú. Horný Bar.

Posun polohy ČS D-3 si vyžaduje:

- predĺženie Výtlaku „D-3v“ na 113 m (pôvodná dĺžka bola 95 m),
- zmenu dĺžky elektrickej NN prípojky na 119 m (pôvodná dĺžka bola 97 m).

Nerealizovania Stoky „D-3“ o dĺžke 276 m a nerealizovania Stoky „D-3-1“ o dĺžke 251 m:

Z dôvodu inej existujúcej zástavby rodinných domov v lokalite ČS D-3 nie je potrebné realizovať uvedené stoky. Napojenie danej lokality na obecnú kanalizáciu zabezpečia vetvy D-3Z a D 3Z-1, ktoré sa realizujú na základe iného stavebného konania o povolení zmeny stavby pred dokončením.

Zmena spôsobu križovania kanála Šuľany - Jurová:

V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie bolo navrhnuté križovanie výtlačného potrubia HDPe PN10 DN 150 s kanálom Šuľany - Jurová v km výtlaku 2,408 zavesením výtlačného potrubia na teleso mosta pomocou konzol. Z uvedeným riešením ale správca cesty III/506 a mosta č. 506-002 v súčasnosti nesúhlasí. Z uvedeného dôvodu so súhlasom správcu toku je navrhnuté realizovať križovanie kanála riadeným pretláčaním v chráničke HDPe DN 250 v dĺžke 40 m. Križovanie bude realizované tak, že najmenšia vzdialenosť potrubia pod dnom kanála nebude menšia ako 2,0 m. Polohou križovania nebudú dotknuté ďalšie pozemky nad rámec uvedených v stavebnom konaní. Trasa potrubia sa nemení len nie je vedená na moste ale v súbehu s ním vo vzdialenosti od 2,0 do 8,0 m.

Pred vydaním povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením žiadateľ doplní podanie o iné právo k pozemku reg. „C“ s p. č. 790/12 k. ú. Horný Bar a preukáže v zmysle § 139 ods. 1 stavebného zákona právny vzťah k stavbe pozemnej komunikácie, ktorá je predmetnou zmenou stavby pred jej dokončením dotknutá.

Vzhľadom na to, že tunajší úrad upustí od ústneho jednania účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky v priebehu 8 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na námietky podané po stanovenom termíne sa neprihliada.

Žiadosť a ku nej patriace podklady sa nachádzajú na Okresnom úrade Dunajská Streda, odbore starostlivosti o životné prostredie (Korzo Bélu Bartóka 789/3, Dunajská Streda, III. poschodie), kde možno námietky uplatniť.

Toto oznámenie podľa § 73 ods. 6 vodného zákona doručuje verejnou vyhláškou účastníkom konania s výnimkou žiadateľa a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli Obce Horný Bar, Obce Trstená na Ostrove a na úradnej tabuli príslušného orgánu štátnej vodnej správy a bude uverejnené na webovom sídle Okresného úradu Dunajská Streda.

Účastníci konania:

1. ZsVS, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra - žiadateľ
2. projektant: Ing. Alexander Kubis, KUBING s.r.o., Hadovce 171, 945 01 Komárno, kancelária: Dunajské nábřežie 39/9, 945 01 Komárno
3. vlastníci pozemkov reg. „C“ s p. č. 117/3, 236 (v reg. „E“ p. č. 236), 265/95, 284 (v reg. „E“ p. č. 284), 288/27, 288/28, 288/29, 288/254, 294/1 (v reg. „E“ p. č. 294), 304 (v reg. „E“ p. č. 304), 790/12, 792/55 (v reg. „E“ p. č. 787/104), 792/77, 792/162, 803/1, 807/2 (v reg. „E“ p. č. 807/1) v k. ú. Horný Bar, v obci Horný Bar a pozemkov reg. „C“ s p. č. 916/2, 987/2 (v reg. „E“ p. č. 996/1), 993 (v reg. „E“ p. č. 993), 994 (v reg. „E“ p. č. 994), 1081/2 a 1081/8 v k. ú. Trstená na Ostrove, v obci Trstená na Ostrove a ostatní účastníci konania, ktorým vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám môžu byť povolením dotknuté

Dotknuté osoby, orgány a organizácie:

4. Obec Horný Bar, č. 184, 930 33 Horný Bar
5. Obec Trstená na Ostrove, č. 197, 930 04 Baka
6. ZVS a. s., OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
7. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
9. Správa a údržba ciest TTSK, Oblasť Dunajská Streda, Bratislavská 10, 929 01 Dunajská Streda
10. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava 1
11. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. SPP-distibúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
13. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Povodie Dunaja, OZ, Martinská 49, 821 05 Bratislava
14. Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Veľkoblahovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
17. –a/a–

Mgr. Erika Cafíková
Vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-DS-OSZP-2024/011585-011

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, Nitra
Okresný úrad Dunajská Streda, úradná tabuľa, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1
KUBING s.r.o., Hadovce 171, 945 01 Komárno 1
Obec Horný Bar, Horný Bar 184, 930 33 Horný Bar
Obec Trstená na Ostrove, Trstená na Ostrove 20, 930 04 Trstená na Ostrove

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Dunajská Streda, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, Nitra

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko, 929 01 Dunajská Streda 1

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Oblasť Dunajská Streda, Bulharská 39, Trnava

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, Bratislava-Karlova Ves, Bratislava IV

Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová, Trnava

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkobláhovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda 1