



OBEC TRSTENÁ NA OSTROVE 930 04 Trstená na Ostrove č.20

tel.031/5547122, e-mail: ocutrstenano@stonline.sk, IČO 00305782

Číslo : 4/2020-OZ

Trstená n/O, 15.10.2020

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trstenej na Ostrove ,
konaného dňa 15.10.2020 o 17.30 hod. v Kultúrnom dome Trstená na Ostrove

Prítomní :

Poslanci OZ : Hajnalka Kucsera Mgr., poslankyňa OZ
 Helena Mészárosová, poslankyňa OZ
 Mária Szalayová, poslankyňa OZ,
 Ladislav Gódány, poslanec OZ
 Csaba Nagy, poslanec OZ
 Tibor Nagy, poslanec OZ
 Zoltán Écsi, poslanec OZ

Starostka obce : Mgr. Zuzana Bónová

Zapisovateľka: Leško Éva, zamestnankyňa OcÚ

Hlavný kontrolór: Mgr. Vojtech Ravasz

Začiatok rokovania o 17,30 hod.

I. Otvorenie a schválenie programu rokovania

Starostka obce v zmysle § 12, ods. 1. Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolala obecné zastupiteľstvo.

Rokovanie otvorila a viedla starostka obce Mgr. Zuzana Bónová, ktorá privítala prítomných poslancov, pána hlavného kontrolóra a zamestnankyňu obecného úradu - zapisovateľku. Skonštatovala, že podľa prezenčnej listiny poslanci OZ sú prítomní, preto zasadnutie vyhlásila za uznášaniaschopné.

Následne oboznámila prítomných poslancov s programom rokovania a predniesla návrh poslanca o ďalší bod programu:

Prehodnotenie výšky výplaty starostky obce – návrh od poslanca Tibora Nagya.

Po neschválení uznesenia poslancom o rozšírení programu o ďalší bod: „Prehodnotenie výšky výplaty starostky obce,, poslanec Csaba Nagy poznamenal, že ostatných poslancov OZ viditeľne nezaujímajú zlé hospodárenie starostky obce s majetkom obce.

Program:

1. Otvorenie – schválenie programu
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice OZ
3. Schválenie Návrhu na prijatie návratnej finančnej výpomoci
4. Schválenie zámeru predaja majetku obce (parc. č. 1052/4-7 v k.ú. Trstená n/O.)
Schválenie návrhu Kúpnej zmluvy (vysporiadanie majetkových vzťahov k parc. č. 1052/4-7)
5. Schválenie vstupu obce Trstená n/O. do občianskeho združenia „Csallóközi Natúrpark”
6. Uznesenia
7. Záver

2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice OZ

Starostka obce za zapisovateľku určila zamestnankyňu OcÚ Leško Évu a za overovateľov poslancov OZ Helenu Mészárosovú a Csabu Nagy

3. Schválenie Návrhu na prijatie návratnej finančnej výpomoci

Starostka obce predniesla návrh návratnej finančnej pôžičky (NFV) /vid' prílohu č. 1/, ktorou vláda SR má záujem kompenzovať výpadok príjmov územnej samosprávy. Finančné prostriedky môžu byť použité do konca r. 2020 výlučne na účel financovania výkonu samosprávnych pôsobností neehospodárskeho charakteru. Z dôvodu negatívneho vývoja rozpočtu samospráv ovplyvneného pandémie ochorenia COVID-19 je stanovený odklad prvej splátky do roku 2024 a NFV sa spláca po dobu štyroch rokov, teda posledná splátka je v r. 2027.

Na záver starostka obce vyzvala hlavného kontrolóra, aby predniesla svoje stanovisko k prijatiu návratnej finančnej výpomoci.

Poslanec OZ Ladislav Gódány sa pýtal, či uvedená NFP môže slúžiť na splatenie iného úveru, ktorou je obec zaťažená.

Poslanec Csaba Nagy poznamenal, že je neetické voči obyvateľom dediny prijať takúto pôžičku, nakoľko podľa jeho názoru do „financovania výkonu samosprávnych pôsobností neehospodárskeho charakteru“ možno zahrnúť aj výplatu starostky obce.

Hlavný kontrolór vysvetlil podmienky splácania uvedenej NFP. Starostka obce podala vysvetlenia na otázky.

4. Schválenie zámeru predaja majetku obce (parc. č. 1052/4-7 v k.ú. Trstená n/O.) Schválenie návrhu Kúpnej zmluvy (vysporiadanie majetkových vzťahov k parc. č. 1052/4-7)

Starostka obce predniesla zámer predaja majetku obce a to parc. č. 1052/4 o výmere 190 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 1052/5 o výmere 86 m², druh pozemku záhrada, parc. č. 1052/6 o výmere 122 m², druh pozemku záhrada a parc. č. 1052/7 o výmere 385 m², druh pozemku záhrada, všetko v k.ú. Trstená na Ostrove, vedené na LV č. 335 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov /vid' prílohu č. 2/. Taktiež uviedla, že užívateľ pozemkov sa dostavil na Obecný úrad a sám navrhol uzavretie kúpnej zmluvy a výplatu kúpnej ceny v jednej čiastke. Taktiež navrhol, aby obec dala vypracovať Kúpnu zmluvu v súlade so zákonom (§ 588 a nasl. OZ) a má za to, aby majetkové vzťahy boli v čo najkratšej dobe vysporiadané aj v katastri. Následne plánuje majetkovo vysporiadať aj budovy stojace na predmetných pozemkoch.

Starostka obce taktiež uviedla, že budúci kupujúci bol pozvaný na zasadnutie OZ, avšak sa vyjadril, že nepríde. S návrhom zmluvy bol oboznámený.

Poslanec Tibor Nagy poznamenal, že so zámerom obce nesúhlasí, nakoľko budúceho kupujúceho sám osobne navštívil, rozprával sa s ním a má informácie, že starostka obce kupujúceho „nepriamo donútila“ k odkúpeniu pozemkov a ľutuje, že na zasadnutí budúci kupujúci nie je osobne prítomný.

5. Schválenie vstupu obce Trstená n/O. do občianskeho združenia „Csallóközi Natúrpark”

Starostka obce oboznámila prítomných s cieľmi a činnosťou občianskeho združenia „Csallóközi Natúrpark – Natúrpark Žitný ostrov“ Zdôraznila, že členský poplatok nie je, jedine v prípade úspešne získanej dotácie musí obec zaplatiť príspevok cca 5 %.

Poslanec Csaba Nagy predniesol konkrétne otázky týkajúce sa povinností vyplývajúcich z členstva. Taktiež uviedol, že podľa jeho názoru vstupom do občianskeho združenia zbytočne berieme na seba záväzky vyplývajúce zo stanov inej organizácie.

Starostka obce zodpovedala všetky otázky a podotkla, že práva a povinnosti vyplývajúce z členstva sú uvedené v stanovách /vid' prílohu č. 3/, ktoré boli poslancom doručené spolu s pozvánkou na zasadnutie.

6. Uznesenia

K bodu č. 1

Uznesenie č. 34/4/2020

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

program rokovania Obecného zastupiteľstva Trstená na Ostrove podľa pozvánky s rozšírením o ďalší bod programu:

Prehodnotenie výšky výplaty starostky obce – návrh od poslanca Tibora Nagya.

Hlasovanie č. 1 /za rozšírenie programu/

Prítomní	: 7
Za	: 3 /Cs.Nagy T.Nagy, L.Gódány /
Proti	: 4 /Mgr. Kucsera H., H.Mészárosóvá, M.Szalayová, Z.Écsi /
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0

Uznesenie nebolo schválené.

Podpísané

K bodu č.2

Uznesenie č. 35/4/2020

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove, *starosta určuje*

Za overovateľov zápisnice poslancov: Helena Mészárosová, Csaba Nagy

Hlasovanie č. 2:

Prítomní	: 7
Za	: 6
Proti	: 0
zdržal sa	: 1 /Cs.Nagy/
nehlasoval	: 0

Za zapisovateľku: Leško Éva

Hlasovanie č. 3:

Prítomní	: 7
Za	: 7
Proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0

Uznesenie bolo schválené.

podpísané

K bodu č. 3

Uznesenie č. 36/4/2020

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove po prerokovaní predloženého návrhu:

a/ **s c h v a ľ u j e**

prijatie návratnej finančnej výpomoci vo výške 9.586,- € na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v r. 2020 v dôsledku pandémie COVID-19.

Hlasovanie č. 4:

Prítomní	: 7
Za	: 0
Proti	: 2 /T.Nagy, Cs.Nagy/
zdržal sa	: 5 /Mgr. Kucsera H., H.Mészárosová, M.Szalayová, L.Gódány, Z.Écsi/
nehlasoval	: 0

b/ b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra k prijatiu návratnej finančnej výpomoci.

Hlasovanie č. 5

Prítomní	: 7
Za	: 5
Proti	: 2 /T.Nagy, Cs. Nagy/
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0

Uznesenie nebolo schválené.

Podpísané

K bodu č.4

Uznesenie č. 37/4/2020

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

3/5-ovou väčšinou všetkých poslancov

Zámer predaja majetku obce a to parc. č. 1052/4 o výmere 190 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorie, parc. č. 1052/5 o výmere 86 m², druh pozemku záhrada, parc. č. 1052/6 o výmere 122 m², druh pozemku záhrada a parc. č. 1052/7 o výmere 385 m², druh pozemku záhrada, všetko v k.ú. Trstená na Ostrove, vedené na LV č. 335 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Obec nemá prístup k parcelám, nevie ich efektívne využiť, iným spôsobom s nimi nakladať a taktiež nevie zabezpečiť zákonom predpísanú starostlivosť o ne.

Hlasovanie č. 6

Prítomní	: 7
Za	: 5
Proti	: 0
zdržal sa	: 2 /Cs.Nagy, T.Nagy/
nehlasoval	: 0

Uznesenie č. 38/4/2020

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove po prerokovaní predloženého návrhu:

s c h v a ľ u j e

3/5-ovou väčšinou všetkých poslancov

Návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcim: Obec Trstená na Ostrove a budúcim kupujúcim

Juraj Bölcs a Ibolya Bölcsová, o odkúpení pozemkov parciel reg. „C“, a to:

- parc.č.1052/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 190 m2,
- parc.č.1052/5 - záhrada o výmere 86 m2,
- parc.č.1052/6 - záhrada o výmere 122 m2,
- parc.č.1052/7 - záhrada o výmere 385 m2,

t.j. pozemkov v celkovej výmere 783 m2.

Hlasovanie č. 7

Prítomní	: 7
Za	: 5
Proti	: 0
zdržal sa	: 2 /T. Nagy , Cs. Nagy/
nehlasoval	: 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

K bodu č. 5

Uznesenie č. 39/4/2020

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove po prerokovaní návrhu na vstup do občianskeho združenia „Csallóközi Natúrpark – Natúrpark Žitný ostrov“ nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov

a/ b e r i e n a v e d o m i e

Stanovy občianskeho združenia „Csallóközi Natúrpark – Natúrpark Žitný ostrov“

Hlasovanie č. 8

Prítomní	: 7
Za	: 5
Proti	: 1 /T. Nagy/
zdržal sa	: 1 /Cs.Nagy/
nehlasoval	: 0

b/ s c h v a ľ u j e

vstup obce Trstená na Ostrove do občianskeho združenia „Csallóközi Natúrpark – Natúrpark Žitný ostrov“, so sídlom Hlavná 830/37, 931 01 Šamorín v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. m)

Zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

Hlasovanie č. 9

Prítomní	: 7
Za	: 4
Proti	: 2 /T. Nagy, Cs. Nagy/
zdržal sa	: 1 /L.Gódány/
nehlasoval	: 0

Uznesenie bolo schválené.

podpísané

14. Záver

Rokovanie Obecného zastupiteľstva dňa 15.10.2020 bolo ukončené o 18.35 hodine.

.....
Mgr. Zuzana Bónová
starostka obce

Overovatelia:

.....
Helena Mészárosová, poslankyňa OZ

.....
Csaba Nagy, poslanec OZ

Zapisovateľka:

.....
Leško Éva, zamestnankyňa OcÚ