



OBEC TRSTENÁ NA OSTROVE
930 04 Trstená na Ostrove č.20

Číslo: 5/2023-OZ

Trstená na Ostrove 07.11.2023

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trstenej na Ostrove ,
konaného dňa 07.11.2023 o 17.30 hod. v kultúrnom dome v Trstenej na Ostrove**

Prítomní :

Poslanci OZ : Mária Szalayová, poslankyňa OZ
 Csaba Nagy, poslanec OZ,
 Ladislav Vízi, poslanec OZ
 Tamás Pongrácz Csaba Nagy, poslanec OZ

Nepřítomný poslanci OZ: Márk Mészáros, poslanec OZ - ospravedlnený

Starostka obce : Mgr. Zuzana Bónová
Hlavný kontrolór: Mgr. Vojtech Ravasz - ospravedlnený
Zapisovateľ: Leško Éva
Obyvatelia obce: vid'. prez. listinu

Začiatok rokovania o 17,30 hod.

1/ Otvorenie a schválenie programu zasadnutia

Starostka obce v zmysle § 12 ods. 1. Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov zvolala obecné zastupiteľstvo.

Rokovanie otvorila a viedla starostka obce Mgr. Zuzana Bónová, privítala prítomných zúčastnených a skonštatovala, že poslanci OZ sú prítomní tak, ako je uvedené v prezenčnej listine a preto zasadnutie vyhlásila za uznášaniaschopné.

Starostka obce oboznámila prítomných s programom rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Voľba hlavného kontrolóra obce Trstená na Ostrove
4. Schválenie žiadosti o odkúpenie majetku obce (parc. č. 307/5)
5. Zadanie na Územný plán obce Trstená na Ostrove
6. Schválenie súhlasu s procesom obstarávania územného plánu obce Trstená na Ostrove
7. Schválenie Návrhu Dodatku č. 1/2023 k VZN č. 1/2019

8. Návrh VZN č. 1/2023
9. Schválenie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP-distribúcia a.s.
10. Referát starostky obce
11. Diskusia
12. Záver

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce za zapisovateľa určila
Zamestnankyňu OcÚ Évu Leško a
za overovateľov poslancov OZ: T. Pongrácza a Cs. Nagy

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

3. Voľba hlavného kontrolóra obce Trstená na Ostrove

Obec v zmysle uznesenia č. 25/4/2023 zo zasadnutia dňa 13.09.2023 v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18a ods. 2 zák. č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásila voľbu hlavného kontrolóra na obsadenie funkcie „Hlavný kontrolór obce Trstená na Ostrove“ /viď prílohu č. 1/ a zároveň ju zverejnila na web stránke obce.

Do volieb sa prihlásila 1 kandidátka: Mgr. Gabriella Majer.

Starostka obce odovzdala obálku s prihláškou prítomným poslancom za účelom kontroly obsahu a kandidátku požiadala o krátky prejav a prezentáciu jej výnosu pre samosprávu.

Poslanci skonštatovali, že obálka obsahovala všetky dokumenty určené na zaradenie uchádzača do volieb na funkciu hlavného kontrolóra.

Po prejave kandidátky otázky zo strán poslancov neboli.

Poslanci napriek stanoveným podmienkam výberového konania navrhli uskutočniť verejné hlasovanie.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

4. Schválenie žiadosti o odkúpenie majetku obce (parc. č. 307/5)

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s obsahom žiadosti /viď príloha č. 2/. Poslanec T. Pongrác z vyzval prítomného žiadateľa, aby svoju žiadosť odôvodnil.

Žiadateľ oznámil, že na predmetnej parcele plánuje vybudovať garáž a taktiež, že na predmetnom pozemku sa nenachádzajú žiadne IS a ani plynové potrubie nezasahuje do predmetného pozemku.

Starostka obce uviedla, že za takýto pozemok je stanovená cena 7,50 Eur/m².

Otázky ani pripomienky zo strán poslancov neboli.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

5. Zadanie na Územný plán obce Trstená na Ostrove

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov so stanoviskom Okresného úradu v Trnave /viď príloha č. 3/ o posúdení súladu obsahu návrhu zadania územného plánu obce Trstená na Ostrove so záväznou časťou ÚPN-R Trnavského samosprávneho kraja a súladu obsahu návrhu zadania ÚPN obce Trstená na Ostrove o postupu jeho obstarania a prerokovania s príslušnými právnymi predpismi.

Otázky ani pripomienky zo strán poslancov neboli.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

6. Schválenie súhlasu s procesom obstarávania územného plánu obce Trstená na Ostrove

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s ďalším postupom spracovania územného plánu obce. Na účely spracovania ÚPO obec plánuje podať žiadosť o poskytnutie dotácie. Otázky ani pripomienky zo strán poslancov neboli.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

7. Schválenie Návrhu Dodatku č. 1/2023 k VZN č. 1/2019

Starostka obce prítomným poslancom oboznámila dôvod vyhotovenia predmetného dodatku k VZN /viď prílohu č. 4/.

Obce, ktorým v súvislosti so stavbou vodného diela v Gabčíkove vyvlastnili pozemky (prehradenie Dunaja a stavba vodného diela Gabčíkovo) za účelom kompenzácie v súlade so zákonom vyrubujú daň za dotknuté pozemky. Našej obci vyvlastnili cca 100 ha. Je to forma kompenzácie, nakoľko blízkosť vodného diela predstavuje pre obyvateľov žijúcich v obciach pri Dunaji neustálu hrozbu. Poslanci s návrhom starostky jednohlasne súhlasili, otázky ani pripomienky neboli.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

8. Návrh VZN č. 1/2023

Starostka obce úvodom poznamenala, že programový bod má oboznamovací charakter.

Starostka obce prítomným poslancom oboznámila dôvod vypracovania návrhu VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce. Dôvodom je plánované čipovanie KUKA nádob. Zo strany firmy KOSIT s.r.o. sú ale problémy a preto realizáciu zmien v odpadovom hospodárstve je potrebné odložiť.

Starostka obce informovala o výške nákladov vynaložených v odpadovom hospodárstve a skonštatovala, že výdavky pre samosprávu predstavujú cca 1400 Eur mesačne.

9. Schválenie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP-distribúcia a.s.

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s obsahom návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného: SPP-distribúcia a.s. /viď prílohu č. 5/. Zmluva sa týka preložky plynovodu, ktoré bolo nevyhnutné potrebné pre kanalizačné práce. Po schválení zmluvy nasleduje kolaudácia a tlaková skúška a následne pokračovanie kanalizačných prác.

Otázky ani pripomienky zo strán poslancov neboli.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

10. Referát starostky obce

- Dane za nehnuteľnosti sa neplatia v zákonom stanovenej lehote /hoci v poučení rozhodnutia sa nachádza informácia o lehote plnenia/, v niektorých prípadoch je nutné doručenie rozhodnutia poštou hoci aj do našej obce (poštový poplatok za doručku je 3,40 Eur), ku dnešnému dňu je nedoplatok cca 4 000 Eur,
- problémy pri kanalizačných prácach v dôsledku vysokej spodnej vody,
- rekonštrukcia mosta smerom na Horný Bar – ukradnutá batéria aj svetelná signalizácia
- dňa 30.októbra 2023 vykonaný audit, vypracovanie správy stále prebieha,
- príprava rozpočtu na budúci rok,
- plánované okliesnenie stromov na ceste vedúcej k cintorínu a na cintoríne (stromy vytláčajú asfalt, zasahujú do elektrického vedenia). Plánované okliesnenie vykonajú miestni hasiči a muži-dobrovoľníci z obce dňa 18. novembra 2023,

Starostka obce informovala prítomných o plánovaných podujatiach:

- 25.11.2023 – verejná zbierka, prednáška o liečivých bylinkách a čajoch
- 3.12.2023 – vianočné trhy v Kultúrnom dome
- 5.12.2023 – Mikulášske podujatie
- 10.12.2023 – Mikulášsky beh (Nádasdladány)
- 28.12.2023 – Vianočný koncert (organizátor: Csemadok).

Starostka obce plánuje z titulu sociálneho príspevku darovať darčkové poukážky obyvateľom nad 80 rokov a novorodencom.

10. Diskusia

V rámci diskusie prítomní poslanci OZ a obyvatelia diskutovali o aktuálnych daniach v obci:

- Verejné osvetlenie nesvieti na niektorých miestach,
- Mikrofóny niekde nepočúť
- Nutnosť rozšírenia kamerového systému v obci
- Dôležitosť a nutnosť udržiavania poriadku na pozemkoch

Uznesenie č. 31/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

program rokovania Obecného zastupiteľstva Trstená na Ostrove podľa pozvánky

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 32/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove, *starosta určuje*

za overovateľov zápisnice poslancov: T. Pongrácz a Cs. Nagy

za zapisovateľku: Éva Leško

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 33/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

a/ b e r i e n a v e d o m i e

výsledky volieb hlavného kontrolóra v súlade s § 18a ods. 3 a ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Za hlavného kontrolóra obce Trstená na Ostrove bola zvolená Mgr. Gabriella Majer,

b/ schvaľuje

v zmysle § 18c ods. 1 písm. b) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na uznesenie č. 25/4/2023 písm. b/ zo dňa 13.09.2023 20% úväzok týždenného pracovného času/ plat hlavného kontrolóra Obce Trstená na Ostrove v zmysle § 11 ods. 4 písm. j) zákona o obecnom zriadení vo výške 334 EUR,

c/ berie na vedomie

že plat hlavného kontrolóra Obce Trstená na Ostrove zamestnávateľ upraví každý nasledujúci kalendárny rok pri zmene priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok v súlade s §18c ods. 1 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

d/ doporučuje

starostovi obce uzavrieť s hlavným kontrolórom obce pracovnú zmluvu od 01.12.2023 v súlade s § 18a ods.5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 34/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

a/ berie na vedomie

žiadosť o odkúpenie obecného majetku – parc. č. 307/5

b/ schvaľuje

zámer predaja majetku obce – nehnuteľnosti nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trstená na Ostrove a to parc. číslo 307/5 o výmere 92 m2, druh pozemku ostatné plochy, za cenu 7,50 EUR za m² (slovom: sedem eur päťdesiat centov) z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 35/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

a/ berie na vedomie

stanovisko Okresného úradu Trnava č. OU-TT-OVBP1-2023/048319-002 zo dňa 22. 08. 2023 podľa § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

b/ s ú h l a s í

- s postupom obstarávania a prerokovania návrhu Zadania Územného plánu obce Trstená na Ostrove v súlade s príslušnými právnymi predpismi
- so spôsobom vyhodnotenia a zapracovania pripomienok vznesených v rámci prerokovania návrhu Zadania Územného plánu obce Trstená na Ostrove

c/ s c h v a ľ u j e

Zadanie na územný plán obce Trstená na Ostrove.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 36/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

a/ b e r i e n a v e d o m i e

že Obec Trstená na Ostrove v zmysle zákona č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v znení neskorších predpisov podá žiadosť o poskytnutie dotácie na spracovanie Územného plánu obce Trstená na Ostrove,

b/ s ú h l a s í

že proces obstarávania a schvaľovania Územného plánu obce Trstená na Ostrove potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 37/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

návrh Dodatku č. 1/2023 k VZN č. 1/2019 obce Trstená na Ostrove o miestnych daniach

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 38/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je: SPP-distribúcia, a.s. na nehnuteľnosti parc. č. 630/30 vedenej na LV č. 335.

Hlasovanie : za 4, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Podpísané

Uznesenie č. 39/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trstenej na Ostrove

berie na vedomie

referát starostky obce

11. Diskusia

11. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu, starostka obce poďakovala poslancom a prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva dňa 07.11.2023 bolo ukončené o 19,35 hod.

.....
Mgr. Zuzana Bónová - starostka obce

Overovatelia:

.....
Tamás Pongrácz, poslanec OZ

.....
Csaba Nagy, poslanec OZ

Zapisovateľ:

.....
Éva Leško, zamestnankyňa OcÚ