



OBEC TRSTENÁ NA OSTROVE

930 04 Trstená na Ostrove 20

Číslo: 202/2019-02/OcÚ

Trstená na Ostrove 24.05.2019

O Z N Á M E N I E O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A O UPUSTENÍ ÚSTNEHO KONANIA

podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Adam Mészáros, rodený Mészáros, 31.05.1991, bytom **Šul'any 183, 930 33 Horný Bar**, podal dňa 23.05.2019 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „IBV Trstená na Ostrove – 6 domov – rodinné domy“, na pozemku parcela č. **306/26,/27,/29,/30,/31**, v katastrálnom území **Trstená na Ostrove**, obec **Trstená na Ostrove**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Územné rozhodnutie na stavbu „IBV Trstená na Ostrove – 6 domov“, bolo vydané obcou Trstená na Ostrove dňa 13.03.2019 pod č. 97/2019-03/OcÚ.

Obec Trstená na Ostrove ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. a § 5 ods. 1) zákona 608/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníkov podľa §61 ods. 1,2 zákona 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok)

o z n a m u j e

na základe žiadosti v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania stavby

v e r e j n o u v y h l á š k o u.

6 rodinných domov s celkovým počtom 18 b.j. – Objekty sú umiestnené v intraviláne obci Trstená na Ostrove s celkovou úžitkovou (podlahovou) plochou 1595m². Rodinné domy sú nepodpivničené, 3kusy prízemné a 3kusy dvojpodlažné so šikmou valbovou strechou. K objektom prislúchajú záhrady a parkovacie plochy. Rodinné domy budú pripojení na elektrickú energiu, verejný vodovod, izolované žumpy (+príprava na kanalizáciu).

Vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, dokumentácia a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad v zmysle ustanovenia §61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) upúšťa od miestneho zistenia a ústneho konania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak podľa § 60 ods. 5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade – Obecny úrad v Trstenej na Ostrove.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



Zuzana Bónová
Mgr. Zuzana Bónová
starostka obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Trstená na Ostrove.

Vyvesené: 10 -06- 2019

Zvesené:

Pečiatka a podpis:



Rozdeľovník:

1. Adam Mészáros, Šuľany 183, 930 33 Horný Bar (navrhovateľ)
2. Ing. Arch. Matej Malina, Mestský majer 23, 931 01 Šamorín (zodp. projektant)
3. Obec Trstená na Ostrove
4. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
6. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
8. SPP – distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
11. a/a (spis)

Kontakt: e-mail: ocutrstenano@stonline.sk
Tel. č. 031/5547122