



OBEC TRSTENÁ NA OSTROVE

930 04 Trstená na Ostrove 20

Číslo: 258/2024-02/OcÚ

Trstená na Ostrove, 07.01.2025

O Z N Á M E N I E O Z A Č A T Í S T A V E B N É H O K O N A N I A A O U P U S T E N Í Ú S T N E H O K O N A N I A

Dňa 25.11.2024 podala spoločnosť **Alpha development, spol. s r.o., IČO 55306276, sídlom Platan 2727/3, 931 01 Šamorín**, na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Trstená na ostrove – komunikácia inžinierske siete – časť doprava**“, na pozemku parcela č. **306/205 a 145/6 a parcely podľa GP č. 306/238 a 145/10**, v katastrálnom území **Trstená n/O, obec Trstená n/O**. Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Na stavbu „**Trstená na ostrove – komunikácia inžinierske siete**“, na pozemku parcela reg C č. 306/205 a 145/6, k.ú. Trstená na Ostrove, obec Trstená na Ostrove bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 27.09.2024 č. 90/2024.

Dopravné riešenie stavby sa zaoberá dopravným napojením na príľahlú cestnú sieť (etapa 2.), miestnu komunikáciu. Riešený stavebný objekt je dvojpruhová obojsmerná komunikácie s kategóriou M0 7,0/30 s funkčnou triedou C3 so šírkou jazdného pásu 5,0m + 2x 1,0m zelený pás. Priečny sklon komunikácie je 2% jednostranne. Polomery oblúkov hrán vozovky na napojení sú R 6,0m. Dĺžka prístupu je 24,73+83,28m + napojenie. Komunikácia sa začína napojením na jest. miestnu komunikáciu a obratiskom na konci.

Konštrukcia vozovky

Cementový betón	CB III	220 mm
Mechanicky spevnené kamenivo		200 mm
Štrkodrvina - zhutenná		200 mm
Spolu		620 mm

Prístupová cesta bude vybavená dopravným značením. Súčasťou projektu je spoločná kanalizačná prípojka – príprava pod komunikáciu.

Obec Trstená na Ostrove ako príslušný správny orgán podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, §3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa §2 písm. a) bodu 3 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka v zmysle §8 zákona č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov a podľa §61 ods. 2,3,4 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania stavby „**Trstená na ostrove – komunikácia inžinierske siete – časť doprava**“, na pozemku parcela č. **306/205 a 145/6 a parcely podľa GP č. 306/238 a 145/10**, v katastrálnom území **Trstená n/O, obec Trstená n/O**.

v e r e j n o u v y h l á ť k o u.

Účastníci zlúčeného stavebného konania v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia na Obecnom úrade v Trstenej na Ostrove, inak nebude na ne prihliadnuté.

Žiadosť a ku nej patriace doklady sa nachádzajú v obci Trstená na Ostrove (Obecný úrad), kde je možné nahliadnuť do projektovej dokumentácie v stránkových dňoch.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci spojeného územného konania so stavebným konaním. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Mgr. Zuzana Bónová
starostka obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Trstená n/O + web.

Vyvesené: 13.01.2025

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Rozdeľovník (účastníci konania verejnou vyhláškou):

1. Alpha development, spo. s.r.o., Platan 2727/3, 931 01 Šamorín (IČO 55306276)
2. WALLINES s.r.o., Janotova 433/4, 840 04 Bratislava (52 665 682)
3. H&M lifts s.r.o., Janotova 433/4, 840 04 Bratislava (45 875 979)
4. Adam Mészáros, 930 33 Horný Bar 183
5. Ing. Denis Tuška, Priemyselná 6734, 929 01 DS (IČO 54446716 - projektant)

Dotknuté orgány:

6. Obec Trstená na Ostrove
7. Okresný úrad DS – pozemkový a lesný úrad, korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
8. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
11. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
12. Hydromeliorácie š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
13. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
15. SPP – distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
16. Co: Spisový materiál

Kontakt: e-mail: obec@trstenanaostrove.sk
Tel. č. 031/5547122
vybavuje: Ing. Ján Ravasz
kontakt: 0917 177 080 (dni konzultácií: pondelok od 15.30 až 17.00)