

Zmluva o dielo č. 4/2019

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Trstená na Ostrove
Sídlo: Trstená na Ostrove č. 20, 930 04
Štatutárny zástupca: Mgr. Zuzana Bónová – starostka obce
IČO: 00305782
DIČ: 2021139802
Kontaktná osoba: Mgr. Zuzana Bónová – starostka obce
Telefón: +421 905 237 983
Email: starostkabonova@gmail.com

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: Attila Tóth - Baupal
Sídlo: Cintorínska 613/24, 930 05 Gabčíkovo
Štatutárny zástupca: Attila Tóth
Zodpovedná osoba: Attila Tóth
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 33 475 393
DIČ:
IČ DPH: SK1020132861
Telefón:
Registrácia: OÚDS č. OŽP – A/2006/09317-2, č. ŽR 201-11073

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II. Právny predpis

Zmluva o dielo sa uzatvára podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov.

Článok III. Predmet plnenia zmluvy

3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: „Zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ Trstená na Ostrove – činnosť maľovanie“. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy (maľovanie vnútorných stien v budove miestnej materskej školy), a to za podmienok uvedených v tejto zmluve.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet uvedený v bode 3.1. tohto článku zmluvy v rozsahu podľa cenovej ponuky a za podmienok dohodnutých v zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) a súvisiacich STN.

3.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní.

Článok IV. Miesto plnenia

Miestom plnenia zmluvy je stavba na parc.č. 205/8 v k.ú. Trstená na Ostrove.

Článok V. Cena diela a rozsah prác

5.1. Cena diela v celom rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov. Cena za predmet zmluvy je stanovená vrátane 20% DPH, cla, dovoznej prirážky a iným zákonom stanovených príplatkov a poplatkov. Zmluvná cena je konečná. Stavebné dielo bude zhotoviteľom vykonané v ponúknutej cene a v požadovanej kvalite.

5.2. Cena predmetu tejto zmluvy je stanovená v nasledovnom členení:

p.č.	Dielo/stavba	Cena v EUR bez DPH	DPH 20%	Cena v EUR s DPH
1.	„Zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ Trstená na Ostrove – činnosť maľovanie“	10 708,43	2 141,69	12 850,12

5.3. Cena je viazaná na rozpočet, ktorý predložil objednávateľ ako podklad do súťaže, čo je do kvality a množstiev podrobne špecifikované ponukovým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

5.4. V cene uvedenej v ods.2 tohto článku sú zahrnuté náklady na:

- a) zakrývanie,
- b) škrabanie starej maľovky,
- c) základný náter,
- d) základný náter po prebrúsení výpravom,
- e) maľovka disperzne biela,
- f) olejový náter.

5.5. Všetky miestnosti musia byť vymaľované bielou farbou. Na základe dohody objednávateľom so zhotoviteľom bude vo vopred určených miestnostiach aj olejový náter do výšky 1,50 m.

Článok VI.

Práce nad rámec zmluvy vyvolané objednávatel'om

6.1. Pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte resp. v ocenených odchýlkach bude používať ceny z týchto rozpočtov
- b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny, ktorú musí objednávatel' odsúhlasiť.

6.2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo nerealizovať naviac práce vyvolané objednávatel'om, v prípade, ak objednávatel' nebude dodatky, viažuce sa ním vyvolané naviac práce na predmet zmluvy akceptovať.

Článok VII.

Čas plnenia

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v článku III. tejto zmluvy zhotoviť takto:

7.1.1. Termín splnenia predmetu zmluvy je 10.01.2020.

7.1.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou výstavby diela po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy následkom okolností vzniknutých na strane objednávatel'a. V takomto prípade sa lehota výstavby predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávatel'a.

7.2. V prípade zmeny riešenia zo strany objednávatel'a, ktorá si vyžaduje zmenu diela, sa lehota výstavby predlží úmerne o dobu potrebnú na realizáciu tejto zmeny.

7.3. Objednávatel' sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok VIII.

Zoznam zodpovedných osôb

Zoznam osôb zodpovedných za riadenie prác pri realizácii predmetu tejto zmluvy o dielo:
Za zhotoviteľ'a: Attila Tóth.

Článok IX.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávatel'a, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenia stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľ'a, počas realizácie stavby, zhotoviteľ zodpovedá za škody ktoré môžu nastať počas vykonávania.

9.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie vedení a zariadení, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdávaní staveniska.

9.3. Všetky zmeny a navyiac práce je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela.

9.4. Objednávateľ sa zaväzuje vyjadriť svoje stanovisko k predloženému súpisu vykonaných prác do troch dní odo dňa jeho predloženia.

9.5. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov na stavbe počas celého jej priebehu ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.

9.6. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.

9.7. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote. Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou len na základe súhlasu zhotoviteľa.

9.8. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.

9.9. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.

9.10. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať, ak sa nevyskytli také vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.

9.11. Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:

- Zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady.

- Ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- Pri preberaní diela zistené prípadné drobné nedorobky, ktorých charakter umožňuje užívanie diela, nie sú dôvodom neprevzatia hotového diela objednávateľom.

9.12. Na odovzdávacom – preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva.

9.13. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

Článok X. Platobné podmienky

10.1. Na základe potvrdeného súpisu zmluvne dohodnutých a vykonaných prác a dodávok vyhotoví zhotoviteľ faktúru – daňový doklad a doručí ju na adresu objednávateľa.

10.2. Faktúry vystavené zhotoviteľom musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť prevzatím daňového dokladu.

10.3. Lehota splatnosti všetkých vystavených faktúr zhotoviteľom je 15 dní od jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.

10.4. Zhotoviteľ môže vystaviť zálohovú faktúru so súhlasom objednávateľa. Konečná faktúra bude vystavená na základe skutočne vykonaných prác.

Článok XI. Zodpovednosť za vady a záruky

11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo k zmluvne predpokladaným účelom.

11.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

11.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti

nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľ upozornil a objednávateľ na ich použitie trval. Zhotoviteľ tak isto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržanie písomne trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

11.4. Záručná doba na maliarske práce je 12 mesiacov od odovzdania a prevzatia diela. Na tovary a zariadenia platí záruka daná výrobcom.

11.5. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.

11.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia reklamovaných objednávateľom do 15 dní odo dňa reklamácie, ak nedôjde k obojstrannej dohode o inom termíne.

11.7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

Článok XII. Odstúpenie od zmluvy

12.1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.

12.2. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.

12.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne.

12.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti:

- Ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
- Ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať predmet zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy, ak ide o vady, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primerane poskytnutej lehote.

Článok XIII. Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

13.1. Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne zástupcami oboch zmluvných strán.

13.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.

13.3. Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky.

13.4. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenia, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankciované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XIV. Riešenie sporov, spoločné a záverečné ustanovenia

14.1. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.

14.2. Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k tejto dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu príslušného obchodného súdu podľa sídla obžalovaného, v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.

14.3. Zmluvu môžu zmluvné strany meniť len písomnými obojstranne odsúhlasenými a podpísanými dodatkami.

14.4. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

14.5. Ďalšie zmluvné podmienky, ktoré nie sú špecifikované v tejto zmluve, sú predmetom rokovania pri podpise zmluvy medzi zhotoviteľom a objednávateľom v rozsahu ustanovení platného Obchodného zákonníka a právnych predpisov upravujúcich rozpočtové hospodárenie objednávateľa a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

14.6. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku pre projekt a to oprávnenými osobami, ktorými sú najmä poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby, Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby, Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov, osoby prizvané orgánmi, ktoré sú uvedené ako oprávnené osoby v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

14.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho

zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ bezodkladne upovedomí zhotoviteľa o tejto skutočnosti.

Trstená na Ostrove, 19.12.2019

A large rectangular area of the document is redacted with a solid yellow color, covering the signature of the client.

.....
za objednávateľa

A large rectangular area of the document is redacted with a solid yellow color, covering the signature of the contractor.

.....
za zhotoviteľa

Dodavateľ :

Objednávateľ :

Obecný Trstená na Ostrove



Trstená na Ostrove 20
930 04 Trstená na Ostrove

ICO : 00305782

Kontaktná osoba :

Mgr. Zuzana Bónová
+ 421 905 237 983

Attila Tóth - Baumal

Cintorínska 613 / 24, 930 05 Gabčíkovo

IČO : 33 475 393, IČ DPH : SK1020132861

Živ. Reg. : OÚDS č. OŽP - A / 2006 / 09317 - 2, č. ŽR 201 - 11073

Cenová ponuka č. 17122019

Maliarské práce na akcii - Materská škôlka Trstená na Ostrove

č.	popis	mj	množ.	mat.	práca	cena celkom
Práce a dodávky - spolu bez DPH				2 328,500 €	8 379,925 €	10 708,425 €
	Zakryvanie	m2	355	0,500 €	1,000 €	532,500 €
	Škrabanie starej maľovky	m2	1100	0,000 €	1,200 €	1 320,000 €
	Základný náter	m2	1100	0,200 €	1,000 €	1 320,000 €
	Výspravky cca 50% s plochy	m2	550	1,500 €	3,500 €	2 750,000 €
	Základný náter po prebrúsení výspravom	m2	550	0,200 €	1,000 €	660,000 €
	Maľovka disperzná biela	m2	1100	0,600 €	2,000 €	2 860,000 €
	Olejový náter	m2	84	4,000 €	5,000 €	756,000 €
	Presun hmôt 5% s ceny diela	%	10198.5		0,050 €	509,925 €

Základ	10 708,43 €
DPH	20% 2 141,69 €
Spolu s DPH	12 850,12 €


Attila Tóth - Baumal
Cintorínska 613 / 24, 930 05 Gabčíkovo
IČO : 33 475 393, IČ DPH : SK1020132861
.....
podpis a pečiatka

V Gabčíkove dňa 17.12.2019

Kontakt : Attila Tóth, mobil : 0905 338 556, baumal.at@gmail.com