

Dodatok č. 1

ku kúpnej zmluvy zo dňa 23.01.2026

Uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi (ďalej len ako „Zmluva“)

Predávajúca :

Obec Trstená na Ostrove

IČO: 00305782

DIČ: 2021139802

930 04 Trstená na Ostrove 20

Konajúca: Mgr. Zuzanou Bónovou – starostkou obce

Bank. spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: SK51 5600 0000 0038 4845 7001

(ďalej len ako „Predávajúca“)

Kupujúci

č.1:

Meno a priezvisko: Leopold Cséfalvay

Rodné priezvisko: Cséfalvay

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Bytom: 93004 Trstená na Ostrove 50

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

č.2:

Meno a priezvisko: Oľga Cséfalvayová

Rodné priezvisko: Farkasová

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Bytom: 93004 Trstená na Ostrove 50

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej len ako „Kupujúci“)

(Predávajúca a Kupujúci spolu ďalej len ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli, že s prihliadnutím na Rozhodnutie Okresného úradu Dunajská Streda, katastrálny odbor č. V 744/26-01 zo dňa 24.02.2026 o prerušení katastrálneho konania vedeného pod č. V 744/26-01, sa mení a dopĺňa Kúpna zmluva zo dňa 23.01.2026 a to v podobe tohto Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 23.01.2026, ktorý znie nasledovne:

I. Mení a dopĺňa sa článok 1. Kúpnej zmluvy zo dňa 23.01.2026, ktoré po zmene a doplnení znejú nasledovne:

Článok I.

Predávajúca vyhlasuje, že je výlučnou vlastníčkou v podiele 1/1 nehnuteľností v katastrálnom území Trstená na Ostrove (obec Trstená na Ostrove, okres Dunajská Streda) zapísaných v katastri nehnuteľností vedeným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. **335** ako

Pozemok registra C KN parc.č. 286/3 s výmerou 352 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, Novovytvorená CKN parcela číslo 286/6 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 27 m² bola vytvorená geometrickým plánom číslo 47573660-75/2025 vypracovaného LAST, s.r.o., 930 32 Trnávka 160, Bc. Lóránt Tóth, zo dňa 27.06.2025, úradne overeného pod číslom G1-3242/25, úradne overil Ing. Zuzana Kosár dňa: 08.12.2025

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 23.01.2026 zostávajú v platnosti bez zmeny.

Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi zmluvy a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia podľa osobitných predpisoch.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená.

Tento Dodatok si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Tento Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch.

Trstená na Ostrove, dňa

Predávajúca :

Kupujúci č.1:

Kupujúci č. 2: