

Oznam !!!

Obecný úrad v Trstenej na Ostrove upozorňuje majiteľov nehnuteľností, ktorí získali do majetku alebo predali nehnuteľnosť v roku 2019, na povinnosť podania daňového priznania na daň z nehnuteľnosti. Táto povinnosť sa vzťahuje na každého, kto v roku 2019 predal alebo získal (kúpa, dedičstvo, dar a pod.) nehnuteľný majetok, alebo právoplatne dostal stavebné povolenie, resp. skolaudoval stavbu.

Každú zmenu je potrebné do konca januára ohlásiť na Obecnom úrade, ktorý na základe toho vyrobí daň z nehnuteľnosti za rok 2020. Obecný úrad žiada tých, ktorých sa to týka, aby do konca januára odovzdali priznanie dane z nehnuteľnosti. V prípade zanedbania tejto povinnosti Obecný úrad môže zo zákona vyrábať pokutu.

Je veľmi dôležité oznámiť prípadnú zmenu adresy.

Upozorňujeme aj na ďalšiu dôležitú povinnosť: Kto v priebehu roka 2019 zmenil adresu je povinný túto zmenu ohlásiť, aby Obecnému úradu umožnil doručenie výmeru na zaplatenie dani z nehnuteľnosti a poplatku za odvoz komunálneho odpadu.

Oznámením zmeny adresy možno predísť exekúciám. Ak daňovník neohlási zmenu adresy, úrad rozhodnutie o vyrubenej dane z nehnuteľnosti zasiela na adresu uvedenú v daňovom priznaní, ktorá v čase zasielania už nie je aktuálna. Tento výmer vo väčšine prípadov daňovník so zmenenou adresou nedokáže prevziať. V zmysle zákona neprebraný doporučený dopis uložený na poštovom úrade po 14. dňoch sa považuje za doručený adresátovi. V prípade nezaplatenia vyrubenej dane úrad inicializuje exekúciu, čo z hľadiska daňovníka značne navyšuje finančné náklady. Po začatí exekučného konania Obecný úrad už nemá možnosť zohľadniť dodatočné reklamácie na dôvody neprevzatia daňového výmeru.

Z uvedeného dôvodu je bezpodmienečne potrebné zmenenú adresu ohlásiť na Obecnom úrade.

Upozorňujeme majiteľov psov, ak ich pes zahynul, treba to nahlásiť do 31. januára (pri platení dane sa už nebude prihliadať na toto neskore oznámenie). Ak ste sa stali novým majiteľom psa, ktorý je starší ako 6 mesiacov, treba to nahlásiť a poplatok zaplatiť. Upozorňujeme obyvateľov, že treba nahlásiť každého psa v domácnosti (staršieho ako 6 mesiacov).

Podrobnejšie informácie možno získať osobne na Obecnom úrade, prípadne telefonicky na čísle 031/5547122 alebo e-mailom na adrese ocutrstenano@stonline.sk.

Mgr. Zuzana Bónová - starostka obce